

# Zmluva o nájme nebytových priestorov

## Čl. I Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** : **OBEC BÁTOROVE KOSIHY**  
Zastúpený : Mgr. Roland Labancz, starosta obce  
Sídlo : 946 34 Bátorove Kosihy, č. 873  
IČO : 00306711  
DIČ : 2021046731

**Nájomca** : **Súkromná základná umelecká škola Sylvie Czafrangóovej-  
Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola**  
Sídlo : Školská 332, 946 31 Chotín  
Zastúpená : Mgr. Sylvia Czafrangóová, DLA- riaditeľka SZUŠ  
IČO : 42332648  
DIČ : 2023845626

## Čl. II Predmet zmluvy

Prenajíateľ a nájomca sa touto zmluvou navzájom zaväzujú, že prenájiateľ prenechá školské učebne nachádzajúce sa v objekte Základnej školy J. Kovátsa s VJM, Hlavná č. 889, 946 34 Bátorove Kosihy do užívania nájomcovi na účely výchovno-vzdelávacej práce v súlade s učebnými osnovami odborov súkromnej základnej umeleckej školy (ďalej len „nájomná zmluva“) za podmienok uvedených v ďalšom texte tejto zmluvy.

## Čl. III Predmet nájmu

Predmetom nájmu sú školské učebne v celkovom počte 1 ks a miestnosti na osobnú hygienu pre pedagógov a žiakov umeleckej školy, nachádzajúce sa v objekte Základnej školy J. Kovátsa s VJM, Hlavná č. 889, 946 34 Bátorove Kosihy, ktorej vlastníkom je prenájiateľ. Uvedené priestory budú k dispozícii nájomcu mimo vyučovacích hodín v pracovných dňoch okrem obdobia školských prázdnin.

## Čl. IV Účel nájmu

Zabezpečenie výchovno-vzdelávacej práce v súlade s učebnými osnovami odborov nájomcu.

**Čl. V**  
**Nájomné a jeho úhrada**

Výška nájomného bola na základe dohody stanovená bezplatne.

**Čl. VI**  
**Doba nájmu**

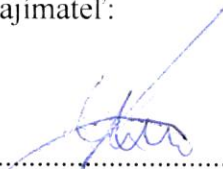
Nájomná zmluva sa uzatvára od 01.09.2016 na dobu neurčitú.

**Čl. VII**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Na právne pomery neupravené touto zmluvou sa vzťahujú všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
3. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy možno realizovať len formou písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú urovnať všetky spory vzniknuté v súvislosti s touto zmluvou predovšetkým dohodou.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnocenných vyhotoveniach, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.

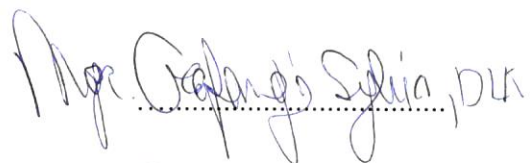
V Bátorových Kosihách, dňa 27.7.2016

Prenajímateľ:

  
.....



Nájomca:

  
.....

Súkromná základná umelecká škola Sylvie Czafrangóovej  
Czafrangó Sylvia Magán Művészeti Alapiskola  
Školská 332, 946 31 Chotín  
IČO: 42332648, DIČ: 2023845626