

Dohoda o skončení nájmu

č. 2025/1626/A1-P

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: OBEC BÁTOROVE KOSIHY

Bátorove Kosihy 873, 946 34 Bátorove Kosihy
Zastúpené – Mgr. Roland Labancz – starosta obce
IČO: 00306711
DIČ: 2021046731
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu IBAN: SK80 5600 0000 0038 0451 8001
(ďalej len ako prenajímateľ)

a

Nájomca: Meno a priezvisko: **Csaba Pálvölgyi**
Narodený/á:
Trvale bytom:
Mobil:
(ďalej len ako nájomca)

uzatvárajú túto

dohodu o skončení nájmu:

Čl. II.

1. Prenajímateľ je vlastníkom bytového domu 9 b.j. typ PROFIS 2a nachádzajúceho sa v k.ú. Bátorove Kosihy bloku A s.č. 1626, postavený na pozemku parcelné č. 579/23, zapísaný na LV č. 2040 na Okresnom úrade Komárno, Odbor katastrálny. Predmetný bytový dom pozostáva z 9 bytových jednotiek.
2. Prenajímateľ na základe Zmluvy č. 2023/1626/A3 zo dňa 30.12.2022 (ďalej len „Zmluva“) prenechával nájomcovi do dočasného užívania **byt č. 1 na 1. nadzemnom podlaží** v bytovom dome s.č. 1626 v Bátorových Kosihách. Predmetom nájmu je aj užívanie spoločných častí, spoločných zariadení a konštrukcií bytového domu.
3. V súlade s ods. 2. čl. XII Zmluvy na základe vzájomnej dohody zmluvných strán nájom zaniká dňa 31.5.2025.
4. Prenajímateľ prevzal a nájomca odovzdal predmet nájmu v súlade s Protokolom o odovzdaní a prevzatí bytu v bytovom dome s.č. 1626 na parcele č. 579/23 dňa 31.5.2025.
5. Prenajímateľ vyhotoví konečné vyúčtovanie do 60. dní od protokolárneho prevzatia bytu.

6. Nájomca pri uzavretí Zmluvy uhradil na bankový účet prenajímateľa finančnú zábezpeku, ktorá v súlade s čl. IX. Zmluvy slúži na zabezpečenie nedoplatkov nájomcu voči prenajímateľovi.
7. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a právoplatnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bátorových Kosihách, dňa 31.5.2025

.....
Prenajímateľ
Mgr. Roland Labancz
starosta obce

.....
Nájomca