

# Dohoda o skončení nájmu

## č. NBP761/2022/2

### Čl. I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Obchodný názov: **Obec Bátorove Kosihy**  
So sídlom: Hlavná č. 873, 946 34 Bátorove Kosihy  
Zastúpená: Mgr. Roland Labancz – starosta obce  
Tel. č.: 035/ 76 11 720, 76 11 722,  
IČO: 00 306 711  
DIČ: 2021046731  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: SK80 5600 0000 0038 0451 8001  
(ďalej len ako prenájomca)

a

**Nájomca:** Obchodný názov: **Csekes Monika – Monik salon**  
Sídlo: [REDACTED]  
Tel. č.: [REDACTED]  
(ďalej len ako nájomca)

uzatvárajú túto

### dohodu o skončení nájmu:

### Čl. II.

1. Prenajíateľ je vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. obce Bátorove Kosihy a v katastri nehnuteľností vedenej na LV č. 2040 ako budova Domu služieb s.č. 761 na parcelách č. 571/8 a 569/3. Prenajíateľ nadobudol vlastnícke právo k budove Domu služieb na základe stavebného povolenia vydaného MNV - HSO, oddelením výstavby a MH vo Vojniciach pod č. 475/86 dňa 17.12.1986 a kolaudačného rozhodnutia vydaného pod č.j. Výst. 398/89 dňa 02.10.1989.
2. Prenajíateľ na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. NBP761/2022/2 zo dňa 11.4.2022 (ďalej len „Zmluva“) prenechával nájomcovi do dočasného užívania nebytové priestory (NBP) na 1. poschodí nehnuteľnosti podľa bodu 1 a to miestnosť č.15 a 16. Predmetom nájmu je aj užívanie spoločných častí, spoločných zariadení a konštrukcií budovy.
3. V súlade s ods. 1. čl.7 Zmluvy na základe vzájomnej dohody zmluvných strán nájom zaniká dňa 30.11.2023.
4. Prenajíateľ prevezme a nájomca odovzdá predmet nájmu v súlade s Protokolom o odovzdaní a prevzatí NBP dňa 30.11.2023.

5. Prenajíateľ vyhotoví konečné vyúčtovanie do 90. dní od protokolárneho prevzatia NBP.
6. Táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a právoplatnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bátorových Kosihách, dňa 29.11.2023

.....  
Prenajíateľ  
Mgr. Roland Labancz  
starosta obce

.....  
Nájomca