

ZMLUVA O DIELO

Č.1101/2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov

Čl. I

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Názov: Obec Bátorove Kosihy
Adresa : Hlavná č.873, 946 34 Bátorové Kosihy
Zastúpený: Mgr. Roland Labancz, starosta
Bankové spojenie: Prima Banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK09 5600 0000 0038 0451 5011
IČO: 00306711
DIČ: 2021046751
Telefón,fax: 0905-625600, 0915-952129 prednostka ocú Annamaria Bathóva
e-mail : starosta@batorovekosihy.sk, annamaria.bathoova@batorovekosihy.sk
/ďalej len „objednávateľ“/

1.2. Zhotoviteľ :

Názov: TONEX, spol. s r.o.
Sídlo : Dunajské nábrežie 1152, 945 01 Komárno
Štatutárny orgán: Ing.Zoltán Varga, konateľ spoločnosti
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy: Ing. Tibor Ág, stavbyvedúci
IČO: 31429220
DIČ : 2020399326
IČ DPH : SK2020399326
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK69 0200 0000 0026 0655 8358
Telefón, fax : 035-7731 603
e-mail : varga@baucentrum.sk, ma@baucentrum.sk
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, Oddiel:Sro, Vložka č. 996/N
/ďalej len „zhotoviteľ“/

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo (ďalej len „zmluva“) je cenová ponuka zo dňa 25.10.2018 vypracovaná na základe výzvy na predloženie cenovej ponuky zo dňa 17.10.2018 na predmet obstarávania „**Modernizácia a rekonštrukcia požiarnej zbrojnice “ v Bátorových Kosihách.** Objednávateľ v zmysle §7. ods.1 písm.b) zákona č.343/2015 Z.z. na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa §117 zákona č.343/2015.

Čl. II

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „**Modernizácia a rekonštrukcia požiarnej zbrojnice“** v súlade s oceneným výkazom-výmer (ďalej len „rozpočet“) zo dňa 25.10.2018 vypracovaným zhotoviteľom na základe výzvy objednávateľa. Ocenený rozpočet tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy označený ako Príloha č. 1.
- 2.2. Uzavretím tejto zmluvy o dielo zmluvné strany prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo uvedené v bode 2.1. tohto článku, ktoré bude zhotovené v rozsahu a v súlade s oceneným rozpočtom, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v zmysle platných STN, v súlade s požiadavkami objednávateľa a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 2.5. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a disponuje s takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. III KVALITA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v čl. II. tejto zmluvy, nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od zahájenia po ukončenie diela dokumentmi (napr.):
- atesty výrobkov, certifikáty,
 - revízne správy, tlakové skúšky,
 - zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 3.3. Zhotoviteľ ručí za skutočnosť, že zabudované materiály a dodávky diela vyhovujú platným normám a predpisom.

IV. CENA DIELA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na pevnej cene diela, ktorá je stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, za dohodnutých podmienok vo výške:

Cena bez DPH	26.993,79	EUR
DPH 20 %	5.398,76	EUR

Cena celkom spolu s DPH 32.392,55 EUR

Slovom: tridsaťdvatisícristodevät'desiatdva euro a päťdesiatpäť centov

- Objednávateľ si vyhradzuje právo pred začatím prác ako aj v priebehu realizácie diela upraviť rozsah vykonaných prác v závislosti od svojich finančných možností.
- 4.2. Cena diela, dohodnutá medzi oboma zmluvnými stranami, zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce zhotoviteľa, ktoré budú potrebné či už pri realizácii alebo potrebné k prevzatí diela a jeho odovzdaní do užívania. V cene sú zahrnuté aj náklady na odvoz stavebnej sute, za užívanie verejného priestranstva a náklady na všetky potrebné povolenia k užívaniu verejných plôch, tieto zabezpečuje zhotoviteľ.
- 4.3. Ak zhotoviteľ neocenil niektorú položku vo výkaze výmer, alebo zmenil jej množstvo oproti výkazu výmer, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny zhotoviteľa a preto nemá nárok na úhradu v prípade, že neocenená položka, ako aj zmenené množstvo položky boli použité na vykonanie diela zavinením zhotoviteľa.
- 4.4. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia zadania,
 - c) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - d) zvýšenia cien dodávok a prác pre dielo.
- 4.5. Zhotoviteľ nesmie zrealizovať prípadné naviac práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a uzatvoreného dodatku k ZoD na tieto práce naviac. V prípade, ak zhotoviteľ vykoná naviac práce bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, nemá nárok na zaplatenie za takto vykonané práce.

Čl. V ČAS PLNENIA

- 5.1. Lehota dodania diela v časovom intervale: **19.11.2018 – 31.12.2018**
- 5.2. Dodržiavanie termínu podľa bodu 5.1. zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve.
- 5.3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu diela dôsledkom čoho je predĺženie času plnenia podľa bodu 5.1. tejto zmluvy.
- 5.4. V prípade prerušenia prác z dôvodu na strane objednávateľa alebo z dôvodu tzv. vyššej moci, zmluvné strany si dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané dobe, na ktorú treba vykonanie prác prerušiť.
- 5.5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. VI PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Na plnenie zmluvy sa neposkytuje preddavok ani záloha.
- 6.2. Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru - daňový doklad na základe riadneho protokolárneho odovzdania diela. Prílohou faktúry je súpis vykonaných prác a splatnosť faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, objednávateľ ju vráti na doplnenie alebo prepracovanie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.3. Podkladom pre fakturáciu bude odovzdávací - preberací protokol potvrdený zmluvnými stranami.
- 6.4. Faktúru vyhotoví zhotoviteľ v súlade s platnou legislatívou a predloží objednávateľovi v 2 originálnych výtlačkoch, ktoré budú obsahovať minimálne: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, číslo tejto zmluvy o dielo, číslo faktúry, deň vystavenia a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, faktúrovanú sumu bez DPH, DPH a celkovú sumu s DPH, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Čl. VII PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

- 7.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko dňa 19.11.2018 vrátane určenia možnosti pripojenia na vodu a elektriку o ktorej skutočnosti bude vykonaný zápis v stavebnom denníku potvrdený oboma zmluvnými stranami.
- 7.2. Objednávateľ prostredníctvom svojich oprávnených osôb zaznamenáva a potvrdzuje preberanie vykonaných prác v stavebnom denníku. Je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa
 - 7.3.1 Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, jeho pokynmi, zápsmi, dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
 - 7.3.2 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve. Zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho dodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.

- 7.3.3 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu v mieste a počas vykonávania diela a je povinný v priebehu výstavby odstraňovať na vlastné náklady odpady a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Čl. VIII ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne najmenej 3 dni vopred – zápis v stavebnom denníku.
- 8.2. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi doklady podľa čl. III. ods. 3.2. vrátane: záručných listov použitých materiálov,
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo odovzdať vyčistené od zvyšných materiálov, odpadov a nečistôt, ktoré sú výsledkom jeho činnosti tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať.
- 8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd.
- 8.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. IX SANKCIE

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela podľa bodu 4.1. tejto zmluvy za každý deň omeškania s plnením svojej povinnosti dodať dielo riadne a včas.
- 9.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za dielo, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. X. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené riadne v súlade s ustanovením čl. II. tejto zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Dielo má vady ak :nie je dodané v požadovanej kvalite a vykazuje nedorobky.
- 10.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval.
- 10.3. Záručná lehota na dielo je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná doba na technologické dodávky diela je podľa záručných podmienok výrobcu.
- 10.4. Zárukou zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
- 10.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná elektronicky (e-mailom) a zároveň listovou zásielkou.

- 10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela do 4 pracovných dní od prijatia písomnej reklamácie podľa bodu 10.5. tejto zmluvy a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.

ČI. XI ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.
11.2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.
11.3. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

ČI. XII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR.
14.2. Všetky zmeny a doplnky zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.
14.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zmluvné strany obdržia po dva exempláre.
14.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť po jej zverejnení. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
14.5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Bátorové Kosihy, dňa 12.11.2018
za objednávateľa



Obec Bátorové Kosihy
Mgr. Roland Labancz
starosta obce

Komárno, dňa 12.11.2018
za zhotoviteľa

TONEX -3-

Dunajské nábrežie 1152, 945 01 KOMÁRNO
IČO: 31 429 220, IČ DPH: SK2020399326
č.ú.: 2606656838/0200
IBAN: SK69 0200 0000 0026 0656 8353

Tonex spol. s r.o.
Ing. Zoltán Varga
konateľ