ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení na zákazku:

ČOV a kanalizácia obce Bátorove Kosihy

(ďalej len **„Zmluva o dielo"** alebo **„ZoD"**)

1. Objednávateľ:	
Obchodné meno:	**Obec Bátorove Kosihy**
Sídlo:	**946 34 Bátorove Kosihy č. 873**
Údaj o zápise v príslušnom registri:	
Štatutárny zástupca:	**Mgr. Roland Labancz** – starosta obce
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:	**Mgr. Roland Labancz** – starosta obce
IČO:	**00306711**
DIČ, IČ DPH:	**2021046731**
Bankové spojenie:	**Prima Banka Slovensko, a.s.**
Číslo bankového účtu IBAN:	**SK80 5600 0000 0038 0451 8001**

(ďalej len „Objednávateľ")

2. Zhotoviteľ:	**„Združenie Bátorove Kosihy – ARKO - COMBIN"**
Vedúci účastník	
Obchodné meno:	**ARKO TECHNOLOGY, a.s.**
Sídlo:	Vídeňská 108, 619 00 Brno, Česká republika
Údaj o zápise v príslušnom registri:	OR Krajského súdu Brno, B/296
Osoby konajúce za Zhotoviteľa:	Ing. Ján Špaňo, predseda správnej rady Ing. Lukáš Mrázek, podpredseda správnej rady Ing. Jiljí Matějíček, člen správnej rady
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:	Ing. Ján Špaňo, Ing. Lukáš Mrázek
IČO:	00219169
podnikajúci na Slovensku prostredníctvom svojej organizačnej zložky	
Obchodné meno:	**ARKO TECHNOLOGY, a.s. – organizačná zložka**
Sídlo:	Nové záhrady I č. 11, 821 05 Bratislava, SR
Údaj o zápise v príslušnom registri:	OR Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka č.: 1514/B
DIČ, IČ DPH:	4020193804, SK4020193804
Bankové spojenie:	Komerčná banka, a. s.
Číslo bankového účtu IBAN:	CZ7801000000277188980267
Účastník	
Obchodné meno:	**COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.**
Sídlo:	Kysihýbelská 29, 969 01 Banská Štiavnica, SR
Údaj o zápise v príslušnom registri:	OR Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 2800/S
Osoby konajúce za Zhotoviteľa:	Ing. Vladimír Gallo, konateľ
IČO, DIČ, IČ DPH:	31631134, 2020478229, SK2020478229
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo bankového účtu IBAN:	SK58 0200 0000 0021 9624 6422

3.

(ďalej len „Zhotoviteľ")

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ len „zmluvné strany")

Východiskové údaje:

Názov stavby:
Miesto stavby:
Investor (stavebník):
Stavebný dozor: ..... **(doplní sa pri prevzatí Staveniska)**

PREAMBULA

Objednávateľ Obec Bátorové Kosihy má záujem o uskutočnenie stavebných prác novej splaškovej kanalizácie, naprojektovanie a výstavbu novej ČOV (čističky odpadových vôd) , vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné geodetické zameranie, vypracovanie manipulačných a prevádzkových poriadkov.

Cieľom je uskutočnenie stavebných prác novej splaškovej kanalizácie, naprojektovanie a výstavbu novej ČOV (čističky odpadových vôd) ,vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby, porealizačné geodetické zameranie, vypracovanie manipulačných a prevádzkových poriadkov.

Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, § 66 ods. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo.
Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, § 66 ods. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo.
Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní") na predmet zákazky „ČOV a Kanalizácia obce Bátorove Kosihy", zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania číslo .....252/2021..... zo dňa ....3.11.2021.....pod značkou ....52692-MSP....., realizovanej ako nadlimitná zákazka (ďalej len „súťaž").
Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia, ktoré poskytuje na základe tejto zmluvy tvoria súčasť projektu „ČOV a Kanalizácia obce Bátorove Kosihy".
Zhotoviteľ berie na vedomie, že plnenia poskytované zo strany zhotoviteľa podľa tejto zmluvy budú financované objednávateľom z prostriedkov štrukturálnych a investičných fondov EÚ z operačného programu Operačný program Kvalita životného prostredia, štátneho rozpočtu a vlastných zdrojov kupujúceho. Vzhľadom na charakter financovania realizácie tejto zmluvy zmluvné strany vyhlasujú, že budú spoločne koordinovať postup a poskytovať si požadovanú súčinnosť pri realizácii projektu.
Zhotoviteľ vyhlasuje, že je právnickou osobou odborne spôsobilou na vykonanie predmetu zmluvy uvedeného v Článku III. tejto zmluvy, a to v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.
Zhotoviteľ vyhlasuje, že nedá do zálohu a ani nepostúpi svoju pohľadávku vzniknutú z tohto právneho vzťahu na akúkoľvek tretiu osobu.
Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločnej aj ako „zmluvné strany") vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy o dielo zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v príslušnom registri.
Zmluvné strany sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „ZoD" alebo „zmluva") za nižšie uvedených podmienok:

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NASLEDOVNE:

I. Výklad pojmov

1.1 V tejto ZoD budú mať nasledovné slová a výrazy nasledovný význam, ibaže by si kontext vyžadoval inak:

„Obstarávateľ" alebo **„Investor"**
znamená..... (skrátene „Obstarávateľ" alebo „Investor").

„Dielo"
znamená zhotovenie Projektovej dokumentácie a zhotovenie Stavby „....."

„Projektová dokumentácia (PD)"
znamená zhotovenie všetkej potrebnej projektovej dokumentácie pre Dielo, rozdelené na 2 časti: PD 1 ČOV a PD 2 ČOV.
PD 1 ČOV obsahuje: dokumentácia DSP.
PD 2 ČOV obsahuje: DRS, DSVS, geodetické zameranie nového stavu. Je to dokumentácia pre realizáciu a odovzdanie stavby – podrobne v čl. III. ustanovenie č. 2c).

„ČOV"
Čistička odpadových vôd

„S.S."
Stoková sieť

„Stavba"
znamená zhotovenie stavby „nazov ".

„EIA"

znamená posúdenie vplyvu Stavby na životné prostredie.

„DÚR"

znamená Dokumentácia pre územné rozhodnutie.

„DSP"

znamená Dokumentácia pre stavebné povolenie.

„DRS"

znamená Dokumentácia pre realizáciu stavby.

„DSVS"

znamená Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby.

„Ponuka"
znamená Ponuku, ktorá sa vzťahuje na toto Dielo , ktorá bola predložená zo strany uchádzačov ako odozva na jeho oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania oznámeného vo Vestníku verejného obstarávania č. 252/2021 zo dňa 3.11.2021, pod číslom 52692 - MSP.

„Verejné obstarávanie"
znamená celý proces verejného obstarávania (vrátane všetkých súťažných podkladov a dokladov) organizovaný Obstarávateľom za účelom zhotovenia Diela.

„Zábezpeka"

znamená všetky záruky pre prípad neplnenia zmluvného záväzku, záruky, prísľub odškodnenia, akékoľvek poistenie, spätné krytia alebo záruky, ktoré sú vyžadované na zabezpečenie splnenia záväzkov Zmluvných strán podľa Verejného obstarávania alebo tejto Zmluvy o dielo, ako napr. **„Súťažná zábezpeka", „Zábezpeka na vykonanie prác"** a **„Zábezpeka na záručnú dobu"**.

„Zábezpeka na vykonanie prác"
znamená bankovú Zábezpeku na vykonanie prác alebo zloženie finančných prostriedkov na bankový účet Objednávateľa, ktorá bude vystavená vo výške 3,00% z ceny Stavby po dobu realizácie Stavby. Zhotoviteľ je povinný predložiť túto bankovú zábezpeku Objednávateľovi do 30 dní od dátumu zahájenia Stavby.

„Zábezpeka na záručnú dobu"
znamená bankovú Zábezpeku na záručnú dobu alebo zloženie finančných prostriedkov na bankový účet Objednávateľa, ktorá bude vystavená vo výške 1,50% z ceny Stavby po dobu 3 rokov od dátumu písomného odovzdania Stavby do skúšobnej prevádzky. Zhotoviteľ je povinný predložiť túto bankovú zábezpeku Objednávateľovi do 10 kalendárnych dní od dátumu písomného odovzdania Stavby .

„Stavenisko"
znamená miesta, kde má byť trvalá Stavba vyhotovená, na ktorú majú byť Technologické zariadenia a Materiály dodané, ako aj akékoľvek ďalšie miesta, ktoré môžu byť špecifikované ako súčasť Staveniska.

„Lehota na oznámenie vád Stavby"
Znamená obdobie na oznámenie vád na Stavbe počítané od dátumu, kedy je dokončenie Stavby potvrdené Preberacím protokolom.

„Zákon o verejnom obstarávaní"
znamená zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

„Zmluva o dielo" alebo **„ZoD"**
znamená zmluvu o dielo, ktorá bude uzavretá medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom za účelom vykonania Diela podľa návrhu, ktorý bol súčasťou Verejného obstarávania.

„Zmluvné dokumenty"
znamená dokumenty tvoriace Zmluvu o dielo, ktorá bude podpísaná medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom , vrátane všetkých v nej spomenutých dokumentov a akýchkoľvek dodatkov k týmto dokumentom.

„Fakturácia Zhotoviteľa"
Splatnosť faktúr bude 60 dní. Stavebné práce na časti Diela „Stavba" sa budú fakturovať mesačne.

„MŽP SR"
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.

„MIRRI SR"
Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky.

„Envirofond"
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky.

„PO a BOZP"
Požiarna ochrana a Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci.

II.
Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ, za účelom zabezpečenia finančných prostriedkov pre realizáciu ZoD sa bude uchádzať v najbližšej výzve na predkladanie žiadostí o **poskytnutie NFP** prostredníctvom Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja

a informatizácie Slovenskej republiky (ďalej len **„Poskytovateľ"**) o poskytnutie nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP"), prípadne o iné formy financovania zo štátneho rozpočtu SR (ďalej len „Envirofond").

2. V súlade s uvedeným, Zhotoviteľ poskytne neobmedzený prístup a spoluprácu so zástupcami Európskej komisie, Európskeho dvora audítorov, Najvyššieho kontrolného úradu Slovenskej republiky, Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a ďalším oprávneným orgánom, aby im umožnil inšpekciu a audit ľubovoľného aspektu Zmluvy. Vo všetkých zmluvách s podzhotoviteľmi alebo dodávateľmi v rámci ZoD uvedie Zhotoviteľ obdobné ustanovenie.
3. Objednávateľa bude v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pri schvaľovaní DRS a pri realizácii Stavby zastupovať **Stavebný dozor.** Pred začatím prác na zhotovení DRS Objednávateľ zašle písomnú informáciu Zhotoviteľovi o Stavebnom dozore. Stavebný dozor bude oprávnený vydávať záväzné pokyny (ďalej len **„pokyny"**) v mene Objednávateľa, ktoré môžu byť potrebné pre realizáciu DRS a Stavby a pre odstránenie akýchkoľvek vád na Diele. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny a rozhodnutia Stavebného dozoru počas celej doby trvania ZoD pre časť zhotovenia Stavby.
4. Nasledovné dokumenty tvoria súčasť ZoD a majú poradie záväznosti v zostupnom poradí:
   (a) Zmluva o dielo.
   (b) Ponuka Zhotoviteľa.
   (c) Požiadavky Objednávateľa zo súťažných podkladov.

III.
Predmet Zmluvy o dielo

1. Predmetom ZoD pre vyhotovenie Diela Zhotoviteľom je výstavba kanalizácie a ČOV, naprojektovanie ČOV projektu: „ČOV a Kanalizácia obce Bátorove Kosihy"
Predmet zmluvy bude zhotovený v rozsahu podľa :

a) Projektovej dokumentácie:

Názov stavby:	**Kanalizácia obce Bátorove Kosihy**
Miesto stavby:	Bátorove Kosihy
Autor projektu:	DUAL s.r.o., Pri hrádzi 30, 940 77 Nové Zámky
Zodpovedný projektant:	Ing. Tkáčov, PhD.
Vypracoval:	Jana Ivanová
Dátum:	07/2015

b) Výkazom výmer,
Zadávacími podmienkami objednávateľa obsiahnutými v zverejnených súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania,
c) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži,
d) Časovým harmonogramom stavebných prác,
e) Projektom organizácie výstavby,
f) Stavebným povolením a podmienkami v ňom uvedenými.

2.
   a) vypracovanie Projektovej dokumentácie **PD 1 ČOV**, ktorá obsahuje:
      - vypracovanie DUR, DSP - 10 vyhotovení,
   b) zhotovenie Stavby (ČOV), ktorá obsahuje:
      - vlastná realizácia stavebných prác (ČOV) vrátane zaškolenia obsluhy a uvedenia Stavby do skúšobnej prevádzky,
   c) - vypracovanie Projektovej dokumentácie **PD 2 ČOV**, ktorá zahrňuje:
      - vypracovanie DRS - 6 vyhotovení,
      - projekt organizácie výstavby – 6 vyhotovení,
      - geodetické zameranie zhotovenej Stavby – 6 vyhotovení,
      - vypracovanie DSVS - 6 vyhotovení,

- plán užívania verejnej práce - 6 vyhotovení,
- vypracovanie prevádzkového a manipulačného poriadku – 6 vyhotovení.

3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý splniť predmet ZoD za dodržania podmienok dohodnutých v tejto ZoD a v jej prílohách.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho projektanti budú k dispozícii za účelom účasti na rokovaniach so Stavebným dozorom v každom primeranom čase až po vydanie Protokolu o vyhotovení Diela. Výkon koordinátora dokumentácie v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. v znení neskoršie platných predpisov zabezpečuje Zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri spracovaní DRS použije ako podklad DSP a zároveň sa zaväzuje dodržať odtokové parametre ČOV vo všetkých ukazovateľoch predpísaných v platnom vodoprávnom rozhodnutí stavby.

IV.
Miesto plnenia

1. Miestom realizácie stavby bude obec Bátorove Kosihy, podrobný opis predmetu zákazky (budovanie kanalizácie) a jeho technická špecifikácia je uvedený v technickej správe (TS) projektovej dokumentácie v stupni realizačného projektu z 07/2015.
2. Staveniskom sa pre účely ZoD rozumie:
   a) Stavenisko je priestor vymedzený DSP, overenou v stavebnom konaní na realizáciu predmetu ZoD (ďalej len „Stavenisko);
   b) Stavenisko Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi zápisom s 2 vytýčenými základnými výškovými a smerovými bodmi pre každý stavebný objekt (ďalej len „SO"). Výškové, smerové body a vytýčené hranice vzťahujúce sa k predmetu ZoD sú pre Zhotoviteľa záväzné;
   c) zabezpečenie vytýčenia podzemných vedení a súhlasov správcov podzemných a nadzemných inžinierskych sietí k realizácii prác si obstaráva Zhotoviteľ;
   d) ďalšie vytýčenie a iné meračské a geodetické práce, potrebné pre vykonanie predmetu ZoD zabezpečuje Zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami, pričom zodpovedá za:
      - presné vytýčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby;
      - správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby a za ich zákres do dokumentácie počas realizácie prác;
      - zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov v súvislosti s vyššie uvedenou zodpovednosťou za vytyčovacie práce.
   e) Zhotoviteľ je povinný starostlivo chrániť a udržiavať prevzaté smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a ďalšie predmety (pomôcky) použité pre vytýčenie Stavby;
   f) ak sa v priebehu realizácie Stavby zistí akákoľvek chyba v polohe, výškach, rozmeroch alebo umiestnení ktorejkoľvek časti Stavby, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady takéto vady odstrániť. Ak takáto chyba vznikne použitím nesprávnych údajov, ktoré Zhotoviteľovi odovzdal písomne Objednávateľ, má Zhotoviteľ právo na úhradu preukázateľne vynaložených naviac nákladov spojených s odstránením závadného stavu, to však neplatí v prípade ak Zhotoviteľ, ako spracovateľ DSP mohol nesprávnosť takto poskytnutých údajov zistiť a napriek tomu ich použil.
3. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi právo prístupu na Stavenisko a prevzatie všetkých jeho častí do 14 dní od zahájenia realizácie stavby podľa schváleného **Predpokladaného Harmonogramu realizácie Diela** (ďalej len „Predpokladaný HMG realizácie Diela" – **Príloha č. 2**).

V.
Lehoty plnenia

1. **Celková predpokladaná doba realizácie Diela** - do 27 mesiacov od podpisu tejto ZoD
2. **Termín odovzdania DSP ČOV:** Do 2 mesiacov od obdržania schváleného Územného rozhodnutia od Objednávateľa.

3. **Termín odovzdania staveniska**: najneskôr do 14 dní odo dňa zaistenia financovania Diela.
4. **Termín začatia realizácie Stavby**: najneskôr do 14 dní odo dňa písomného odovzdania staveniska.
5. **Termín odovzdania DRS:** najneskôr do 4 mesiacov od dátumu písomného odovzdania staveniska.
6. **Postup realizácie Stavby:** Zhotoviteľ má právo realizovať stavebné objekty aj na základe postupného odsúhlasovania DRS – po ucelených častiach.
7. **Termín ukončenia Stavby:** do 24 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.
8. **Lehota na oznámenie vád Stavby: 30 dní** od dátumu prevzatia Stavby.
9. **Trvanie skúšobnej prevádzky: 12 mesiacov** po odovzdaní Stavby Objednávateľovi.
10. Zhotoviteľ je povinný postupovať tak, aby DRS bola spracovaná najneskôr do termínu uvedeného v bode 11) a odsúhlasená Objednávateľom najneskôr do termínu 14 kalendárnych dní. V prípade, že z predloženej DRS budú vyplývať zmeny, ktorých charakter bude vyžadovať podanie žiadosti o zmenu projektu na riadiaci orgán, bude Zhotoviteľ povinný poskytnúť spolupôsobenie potrebné pre predloženie žiadosti o zmenu ako aj pre schválenie podanej žiadosti.
11. Zhotoviteľ je povinný odovzdať Stavebnému dozoru podrobný **HMG realizácie prác Zhotoviteľa** (ďalej len „**HMG prác ZHO**" – **Príloha č. 3**) do 30 dní po odovzdaní staveniska.
12. Stavebný dozor vráti HMG prác ZHO so svojimi odôvodnenými pripomienkami do 5 pracovných dní od obdržania. Zhotoviteľ zapracuje tieto pripomienky do 5 pracovných dní od ich obdržania a predloží upravenú verziu HMG prác ZHO Stavebnému dozoru na odsúhlasenie, ktorý ich odsúhlasí do 5 pracovných dní.
13. Zhotoviteľ odovzdá revidovaný HMG prác ZHO Stavebnému dozoru do 15 kalendárnych dní vždy, keď predchádzajúci HMG prác ZHO nesúhlasí so skutočným postupom.
14. Stavebný dozor odovzdá Zhotoviteľovi bezodkladne po zahájení realizácie Stavby podklady, ktoré môžu byť potrebné pre spracovanie HMG prác ZHO, ktoré nie sú predmetom realizácie Stavby, obmedzujúce podmienky a požiadavky Objednávateľa v súvislosti s prevádzkou existujúcej infraštruktúry (v súlade so súťažnými podkladmi) a pod.
15. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s plnením medzitermínov oproti HMG prác ZHO, Stavebný dozor je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa aktualizáciu HMG prác ZHO a písomné stanovisko o prijatých opatreniach, ktoré zaručia, že ostatné termíny a medzitermíny v zmysle HMG prác ZHO budú dodržané. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Stavebnému dozoru na schválenie takúto aktualizáciu HMG prác ZHO alebo písomné stanovisko podľa tohto bodu do 15 kalendárnych dní od obdržania jeho žiadosti.

VI.
Zmluvná cena a platobné podmienky

1. Zmluvná cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a považuje sa za **cenu** (vrátane najmä DPH, cla, nákladov na skúšky, poistenia a iných poplatkov) platnú počas celej doby vykonávania Diela vo výške:

Cena Projektovej dokumentácie PD1 ČOV	75.000 EUR (podľa čl. III., bod č. 2a)
Cena Projektovej dokumentácie PD2 ČOV	75.000 EUR (podľa čl. III., bod č. 2c)
Cena stoková sieť	14.877.841,55 EUR (podľa čl. III., bod č. 1)
Cena ČOV	2.444.100,45 EUR (podľa čl. III., bod č. 2b)

2. K zmene ceny dodatkom k ZoD môže dôjsť iba:
   a) V prípade rozšírenia predmetu dielo požadovaného objednávateľom;
   b) V prípade naviac prác, pričom za naviac práce sa považujú práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené vo Výkaze Výmer a sú potrebné pre riadne vykonanie diela;
   c) Pri zmene zákonnej sadzby DPH.

   Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
3. Celková cena Diela v ponuke sa bude skladať z cien jednotlivých stavebných a technologických objektov podľa „**Prílohy č. 4**: Formulár Rekapitulácia cenovej ponuky Projektovej dokumentácie a stavby". Cena PD 1 ČOV a PD 2 ČOV sa bude fakturovať jednotlivo za každú položku podľa bodu 1. Cena Stavby sa bude fakturovať podľa ponuky zhotoviteľa

4. Cena Stavby zaokrúhlená na dve desatinné miesta bude špecifikovaná v ponuke zhotoviteľa. Cena Stavby bude obsahovať:
   spracovanie DRS, DSVS a prevádzkových a manipulačných poriadkov a ostatnej potrebnej dokumentácie (projekt organizácie výstavby, plán užívania verejnej práce, atď.), geodetické zameranie nového stavu, výkon odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavby, zabezpečenie archeologického prieskumu, pamätné a informačné tabule , ako aj všetky dočasné práce a zariadenia, dodávku médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá, lešenia, paženia a všetky ostatné materiály a zariadenia nevyhnutné na správne vykonanie prác, preskúšanie a monitoring.
   Toto musí byť dodané, nainštalované, preskúšané, správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť prác. Náklady na tieto práce a iné práce a dodávky, súvisiace s realizáciou Stavby, pokiaľ nie sú osobitne vymenované vo výkaze výmer v DRS, sú rozpustené v ocenených položkách, sú pevné a predpokladá sa, že pokrývajú všetky náklady a výdavky za uvedenú položku, i keď to nie je v opise položky podrobne vyšpecifikované.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v cene Diela sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na zhotovenie predmetu ZoD, tak aby predmet ZoD bol bez vád a spĺňal podmienky v nej dohodnuté, vrátane jej príloh alebo stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi, resp. stanovené v rozhodnutiach príslušných orgánov, vrátane nákladov za vytýčenie podzemných vedení a zariadení správcami sietí, nákladov za obstaranie rozhodnutí potrebných pre realizáciu prác na stavbe, nákladov za vybudovanie, prevádzku a údržbu zariadenia staveniska, osvetlenie, strážením stavby a vypratanie staveniska, nákladov na odvoz a poplatky za uskladnenie prebytočného materiálu, ktorý Zhotoviteľ odvezie a uloží na určené skládky, nákladov na vodorovné premiestnenia zeminy na povrchu a poplatky za skládky, nákladov na spätnú úpravu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do stavu podľa **PD** resp. pôvodného stavu, obstaranie, osadenie a udržiavanie dopravného značenia, nákladov za geodetické práce a vyhotovenie dokumentácie geodetického zamerania stavby, nákladov na monitoring kanalizačného potrubia kamerovým systémom zaznamenaný na CD.
6. Pre ocenenie Výkazu výmer u prípadných zmien požadovaných Objednávateľom v zmysle bodu 2) tohto článku bude Zhotoviteľ používať ceny alebo sadzby z ponuky Zhotoviteľa. V prípade, že nie je možné použiť tieto ceny, Zhotoviteľ navrhne nové položky a predloží ich Stavebnému dozoru, Objednávateľovi a MŽP SR,MIRRI SR,Envirofond na predchádzajúce odsúhlasenie spolu:
   a) s kalkuláciou ceny na základe ekonomicky oprávnených nákladov;
   b) s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané, od pôvodne oceneného rozpočtu.
7. Zmeny budú riešené dodatkom k ZoD.
8. Nepoužije sa .
9. Zhotoviteľ berie na vedomie, že za oprávnené výdavky sa považujú len výdavky, ktoré sú vzhľadom na všetky okolnosti reálne, správne, aktuálne, uznané Stavebným dozorom, Objednávateľom a MŽP SR,MIRRI SR,Envirofond a ktoré sa navzájom neprekrývajú a ktoré v plnej miere súvisia s realizáciou Diela.
10. Zhotoviteľ na konci každého kalendárneho mesiaca, avšak najneskôr do 15. dňa nasledujúceho mesiaca, na základe zisťovacích protokolov a odsúhlaseného súpisu vykonaných prác (Výkaz výmer), doručí Objednávateľovi "**čiastkovú faktúru**", ktorá musí mať zákonom požadované náležitosti. Posledná faktúra bude označená ako "**konečná faktúra**". Uznanie konečnej faktúry vylučuje dodatočné nároky Zhotoviteľa.
11. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúry musia byť zostavené prehľadne, pričom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným opisom práce podľa Zmluvy o Dielo. Súčasťou je Výkaz výmer, fotodokumentácia, výkresy a iné doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu práce.
12. Rozsah vykonaných prác schváli Stavebný dozor v zmysle DRS.
13. Faktúra schválená Stavebným dozorom bude splatná do 60 dní od doručenia Objednávateľovi.
14. Faktúra bude vystavená v 6-tich originálov a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a Poskytovateľom, najmä:
   a) obchodné mená Objednávateľa a Zhotoviteľa, adresy ich sídla, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne, IČO, IČ DPH;
   b) poradové číslo faktúry;
   c) názov Diela;

d) číslo ZoD (dodatku k ZoD);
e) dátum dodania tovaru alebo služby;
f) dátum vyhotovenia faktúry a dátum jej splatnosti;
g) základ dane, jednotkovú cenu bez DPH;
h) sadzbu DPH; sumu DPH spolu a cenu s DPH;
i) bankové spojenie a číslo účtu, na ktorý má byť faktúra uhradená;
j) odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

15. Prílohou každej faktúry bude:
    a) súpis vykonaných prác odsúhlasený Stavebným dozorom,
    b) fotografie dokumentujúce postup výstavby - na CD,
    c) výsledky predpísaných a úspešne vykonaných skúšok.
16. Konečná faktúra na technologickú časť bude, za účelom zaradenia do HIM, rozpísaná podľa klasifikácie produkcie.
17. V prípade, že faktúra nebude mať všetky náležitosti vyžadované ZoD, bude sa faktúra považovať za neúplnú a Objednávateľ alebo Stavebný dozor je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. Ak Objednávateľ vráti Zhotoviteľovi neúplnú faktúru, lehota splatnosti faktúry neplynie a Objednávateľ sa nedostáva do omeškania.
18. V prípade, že realizácia stavebných prác Diela nebude zahájená do 12 mesiacov od dátumu podania ponúk, bude mať Zhotoviteľ právo na úhradu naviac nákladov, vyplývajúcich z inflácie cien a materiálov (valorizácie).

VII.
Realizácia Diela

1. Zhotoviteľ je povinný vypracovať dokumentáciu EIA a DSP v súlade so súťažnými podmienkami a jeho ponukou a tak, aby dokumentácia zodpovedala požiadavkám a vyjadreniam alebo stanoviskám relevantných orgánov a organizácií tak, aby Stavba zhotovená podľa takejto dokumentácie spĺňala technické, technologické a výkonnostné parametre uvedené v súťažných podkladoch, v ZoD a vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.
2. DRS bude vypracovaná v súlade s vydaným stavebným povolením, v rozsahu vymedzenom v „Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – NOVELA 2021" (ďalej len „UNIKA 2021") v podrobnosti realizačného projektu stavby, v termíne najneskôr do 4 mesiacov od odovzdania staveniska, pričom bude vypracovaná v takej podrobnosti, akú bude odôvodnene vyžadovať Stavebný dozor a MŽP SR,MIRRI SR,Envirofond za účelom umožnenia kontroly zhotovovanej Stavby. Zhotoviteľ je povinný spracovať DRS s prihliadnutím na všetky vyjadrenia obdržané od Objednávateľa k stupni dokumentácie DSP. Zhotoviteľ pritom dodrží všetky materiály a technologické zariadenia, uvedené v súťažných podkladoch a vo svojej ponuke.
3. Stavebný dozor v mene Objednávateľa bude preberať DRS od Zhotoviteľa na základe vopred dohodnutého termínu, ktorý bude vzájomne odsúhlasený medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom tak, aby bol v súlade so schváleným HMG prác ZHO.
4. DRS musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom.
5. Objednávateľ po obdržaní DRS (alebo výkresov) je povinný túto riadne skontrolovať a zaslať svoje odôvodnené vyjadrenie Zhotoviteľovi do 14 dní od ich obdržania. Pokiaľ Zhotoviteľ neobdrží vyjadrenie do tohto termínu, bude sa mať za to, že Objednávateľ súhlasí s predloženou DRS a Zhotoviteľ je povinný realizovať Stavbu podľa tejto DRS s prihliadnutím na ustanovenia článku I. tejto ZoD. Zhotoviteľ nie je povinný zapracovávať do DRS požiadavky Objednávateľa, ktoré sú nad rámec podrobnosti DRS podľa cenníka UNIKA (napr. výrobné postupy, podrobnosti na úrovni dielenskej dokumentácie a pod.). V prípade sporu je rozhodujúce stanovisko Stavebného dozora.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať Stavbu podľa podmienok dohodnutých v tejto ZoD na základe:
    a) právoplatného stavebného povolenia, vyjadrení orgánov štátnej správy a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov a organizácií;
    b) v súlade so súťažnými podkladmi;
    c) DSP a DRS;
    d) HMG prác ZHO;
    e) cenovej špecifikácie prác a dodávok Zhotoviteľa v zmysle súťažných podkladov, ponuky Zhotoviteľa a jeho položkových rozpočtov z DRS.

7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Stavbu vo vlastnom mene na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť v súlade s touto ZoD vrátane jej príloh a dodatkov.
8. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela, jeho dokončovania a odstraňovania prípadných vád diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku, udržiavať stavenisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z..
10. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
11. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadenia počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto ZoD.
12. Ak Zhotoviteľ pri realizácii Stavby použije k zhotoveniu Stavby látky, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie, musí s nimi zaobchádzať tak, aby k ohrozeniu životného prostredia nedošlo. Aj napriek tomu musí mať Zhotoviteľ pre takéto prípady pripravený havarijný plán, ktorý je povinný na požiadanie Objednávateľa kedykoľvek predložiť k nahliadnutiu.
13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť Stavbu proti krádeži a poškodeniu.
14. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom, ktoré certifikáty zhody nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvným a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto titulu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie vád primeraných ich rozsahu.
15. Zhotoviteľ je zodpovedný za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých úkonov na Stavenisku, všetkých stavebných postupov a za celú Stavbu. Zhotoviteľ je povinný, kedykoľvek ho o to Stavebný dozor požiada, predložiť podrobnosti o opatreniach a postupoch, ktoré navrhuje použiť na Stavbe. Stavebný dozor, po odsúhlasení Objednávateľom, je oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi akékoľvek zmeny materiálov, výrobkov, kvality a rozsahu prác, ktoré nezodpovedajú ponuke Zhotoviteľa a jeho DSP.
16. Ak Zhotoviteľ považuje pokyny Stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v Stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi, alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy. Ak s takými prácami budú spojené naviac náklady, tieto potom znáša Stavebný dozor. Ak takéto práce ovplyvnia postup prác, Objednávateľ pristúpi na primeranú úpravu ZoD z dôvodu časového sklzu.
17. Zhotoviteľ vypracuje DRS v rozsahu a podrobnosti tak, aby zhotovil Stavbu podľa DSP. DRS odsúhlasuje Stavebný dozor. Ak sa v DRS nájdu chyby, nedostatky alebo iné vady po jej skontrolovaní a odsúhlasení Stavebným dozorom a Zhotoviteľ mohol uvedené chyby, nedostatky alebo iné vady zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, tieto budú spolu s potrebnými opravami Diela opravené na náklady Zhotoviteľa, bez ohľadu na súhlasy vydané Stavebným dozorom alebo MŽP SR,MIRRI SR,Environfond.
18. Zhotoviteľ je pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé podzemné alebo nadzemné vedenia (ako sú kanalizácia, vodovod, telekomunikačné káble, elektrické vedenia, plynovodné potrubia a podobné) povinný oboznámiť sa s umiestnením všetkých existujúcich sietí. Zhotoviteľ pred začatím prác písomne požiada vlastníkov, správcov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu/vytýčenie a v prípade podzemných vedení vyhotoví ručne kopané sondy v potrebnom rozsahu. Náklady spojené s vytyčovaním a vysondovaním sietí ich správcami znáša Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho podzhotoviteľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť k plnej spokojnosti Stavebného dozoru, do doby ním určenej na ich odstránenie. Náklady na tieto práce znáša Zhotoviteľ.

19. Žiadna časť Stavby nesmie byť zakrytá bez predchádzajúceho súhlasu Stavebného dozoru. Zhotoviteľ je povinný umožniť skontrolovanie akejkoľvek časti Stavby, ktorá má byť zakrytá. Zhotoviteľ aspoň 3 pracovné dni vopred vyzve Stavebného dozora, že časť Stavby sa bude zakrývať. Stavebný dozor vykoná kontrolu. V prípade, že ju nevykoná, je povinný uhradiť náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje. Ak sa však pri dodatočnom odkrytí zistí, že vykonané práce boli vadné, nesie náklady dodatočného odkrytia Zhotoviteľ.
20. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej Stavbe a materiáloch až do dňa riadneho odovzdania Stavby alebo príslušnej časti Zhotoviteľom a prevzatia časti Stavby alebo jej príslušnej časti Objednávateľom podľa čl. IX. tejto ZoD. Skutočnosť, že Objednávateľ alebo Stavebný dozor skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce, nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedostatky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bola zaručená kvalitná realizácia Stavby.
21. Pred začatím realizácie Stavby a v súvislosti s odovzdaním staveniska resp. i počas realizácie Stavby, Zhotoviteľ vyhotoví záznam a fotodokumentáciu o pôvodnom stave komunikácií, povrchu územia, základov na Stavenisku, hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí, ako aj okolitých stavieb, ktorý vždy odovzdá aj Stavebnému dozoru. Ak tak Zhotoviteľ neurobí, a následne vzniknú pochybnosti o ich stave, pred začatím prác na Stavbe platí za rozhodujúce stanovisko Objednávateľa.
22. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom Stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác.
23. Zhotoviteľ je oprávnený použiť PD len pre zhotovenie Stavby podľa tejto ZoD. Jednu sadu DSP a DRS je Zhotoviteľ povinný uchovávať na Stavenisku. Táto sada musí byť k dispozícii na Stavenisku v každom čase pre použitie a vykonávanie kontroly Stavebným dozorom a každou ďalšou osobou uvedenou v ZoD.
24. Všetky práce potrebné pre vyhotovenie a dokončenie Stavby a odstránenie prípadných vád Stavby musí Zhotoviteľ vykonávať tak, aby nezasahovali neprimerane alebo nevhodne do:
    a) vymoženosti/ pohodlia verejnosti,
    b) prístupov, možností užívania a údržby verejných alebo súkromných komunikácií a chodníkov k nehnuteľnostiam/pozemkom, nezávisle na tom, či sú vo vlastníctve Objednávateľa alebo inej osoby.

    Objednávateľ musí byť v tomto Zhotoviteľovi nápomocný.
25. Škody spôsobené realizáciou Stavby na majetku Objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je Zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
26. Ak v súvislosti so začatím prác na Stavenisku je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutí na zvláštne užívanie komunikácií (rozkopávkové povolenie a pod.), za ich riadne a včasné obstarávanie zodpovedá Zhotoviteľ.
27. Ak v súvislosti so začatím prác na Stavenisku bude potrebné umiestniť, alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstaráva ich Zhotoviteľ, ktorý zodpovedá i za ich umiestnenie a udržiavanie.
28. Zhotoviteľ je povinný Stavenisko strážiť, v prípade potreby oplotiť alebo inak ho vhodne zabezpečiť.
29. Zhotoviteľ poverí trvalým riadením prác na Stavenisku Projektového manažéra resp. Stavbyvedúceho v zmysle požiadaviek súťažných podkladov, s požadovanými skúsenosťami a kvalifikáciou v zmysle platných predpisov Slovenskej republiky. Stavbyvedúci Zhotoviteľa bude mať oprávnenie na výkon stavbyvedúceho v zmysle zákona č. 138/1992 zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v aktuálnom znení.
30. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii stavebných prác zabezpečiť splnenie sociálneho hľadiska pri dodávke stavebných prác je povinný zabezpečiť zamestnanie osobám ktoré sú buď Sociálne znevýhodnené osoby alebo nezamestnané osoby na základe zákona o službách zamestnanosti č. 5/2004 Z. z. v zmysle § 8 - Znevýhodnený uchádzač o zamestnanie.
    Využívanie sociálneho aspektu vo verejnom obstarávaní, ktorého vedľajšou externalitou má byť aj zvyšovanie zamestnanosti sociálne znevýhodnených osôb alebo dlhodobo nezamestnaných osôb prostredníctvom vlastnej personálnej politiky, alebo personálnej politiky subdodávateľov.
    Zmluvná povinnosť zhotoviteľa týkajúca sa zabezpečenia zamestnania osôb, sa bude považovaná za splnenú, ak dôjde k zamestnaniu týchto osôb počas doby realizácie stavebných prác.

VIII.
Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. **Zhotoviteľ:**
   1.1. je povinný postupovať pri realizácii Stavby podľa odsúhlasenej DRS, v súlade so súťažnými podkladmi, tejto ZoD vrátene jej príloh, s platnými STN, predpismi BoZP a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi;
   1.2. pri realizácii Stavby použije výrobky v zmysle súťažných podkladov a svojej ponuky;
   1.3. na základe dohody s Objednávateľom môže požadovať adekvátne zmeny stavebných materiálov za iné materiály iba vo výnimočnom a odôvodnenom prípade a v prípade, že to bude odsúhlasené príslušným Riadiacim orgánom, za dodržania podmienky, že kvalitatívne zodpovedajú materiálom obsiahnutým v DRS. Použité materiály musia spĺňať požiadavky uvedené v § 43f Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, STN a iných nadväzných predpisov platných v Slovenskej republike;
   1.4. je povinný počas realizácie Stavby zabezpečovať kontrolné skúšky použitých materiálov podľa STN. Materiály a stavebné časti, ktoré nevyhoveli kvalitatívnym skúškam, Zhotoviteľ odstráni bezodkladne na vlastné náklady. Preberacie skúšky budú vykonávané v 100%-nom rozsahu zhotovovanej Stavby; Zhotoviteľ je povinný si zabezpečiť na vlastné náklady všetky povolenia, súhlasy a iné potrebné dokumenty, ktoré neboli súčasťou stavebného konania, ale sú potrebné k realizácii prác (napr. súhlas k výrubu stromov, súhlas k umiestneniu informačných tabúľ, súhlas s prácami v ochranných pásmach, rozkopávkové povolenia, povolenia k zvláštnemu užívaniu cestných komunikácií, poplatky za vytyčovanie sietí a pod.) v zmysle a rozsahu zmluvnej dokumentácie vrátane všetkých druhov poplatkov, nákladov spojených s uvedenými úkonmi a prípadných pokút za nedodržanie termínov a podmienok tam uvedených;
   1.5. je povinný zabezpečiť dodávku a montáž potrebného stavebného materiálu;
   1.6. je oprávnený žiadať od Objednávateľa potrebnú súčinnosť;
   1.7. sa zaväzuje uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len **„poistenie zodpovednosti za škodu"**). Minimálna poistná suma pre poistenie zodpovednosti za škodu je **1,0 mil. EUR**. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi doklady preukazujúce uzatvorenie poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúce výšku poistenia do 30 dní od dátumu odovzdania staveniska. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať do dátumu vystavenia Protokolu o vyhotovení Diela.
   1.8. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy a potvrdenky o platbách poisteného. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované ZoD alebo nepredloží Objednávateľovi doklady podľa tohto bodu, môže Objednávateľ v týchto prípadoch uzatvoriť a udržiavať v platnosti všetky takéto poistky a platiť potrebné poistné a náklady s tým spojené si odčítať ako dlh Zhotoviteľa zo splatnej pohľadávky Zhotoviteľa.
   1.9. Poistenie Zhotoviteľa podľa bodu 1.13 musí kryť:
      a) Objednávateľa a Zhotoviteľa proti všetkým stratám alebo škodám vzniknutým z akejkoľvek príčiny odo dňa začatia prác na Stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania stavby.
      b) Zhotoviteľa za všetky škody a nároky súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku (iného než Stavba), ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Stavby a odstraňovania vád Stavby a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú;
      c) Zhotoviteľa za straty alebo škody na majetku (inom než je samotná Stavba) vyplývajúcich z realizácie tejto ZoD.
   1.10. na svoje náklady zabezpečí všetko zariadenie Staveniska potrebné pre realizáciu predmetu tejto ZoD;
   1.11. zabezpečí označenie Staveniska v zmysle požiadaviek Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov;

1.12. Zhotoviteľ je povinný vypracovať **Plán zabezpečenia kvality** a **Plán kontroly kvality**, ktoré spĺňajú požiadavky série noriem ISO 9000, dodržiavať a aktualizovať ich po celý čas realizácie prác. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, aby všetci jeho podzhotovitelia a dodávatelia vyhovovali požiadavkám zriadeného Plánu zabezpečenia kvality a Plánu kontroly kvality;

1.13. je povinný viesť o prácach a dodávkach, ktoré vykonáva svoj Stavebný denník, do ktorého musí zapisovať podstatné udalosti, ktoré sa stali na Stavenisku. Zápisy v Stavebnom denníku majú len informatívny a evidenčný charakter a nezakladajú práva a povinnosti zmluvných strán;

1.14. je povinný pred nástupom na realizáciu Stavby podľa tejto ZoD zabezpečiť pre svojich pracovníkov absolvovanie vstupných školení a testov z PO a BOZP platných v Slovenskej republike;

1.15. môže na Stavbe nasadiť len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu, a ktorý vykonáva potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v tejto ZoD alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a v primeranom čase;

1.16. je povinný bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi prekážky na odovzdanom stavenisku , ktoré môžu spomaliť alebo ohroziť práce na Stavbe;

1.17. na základne vzájomnej dohody s Objednávateľom môže začať, prípadne ukončiť realizáciu Stavby pred uplynutím Lehoty výstavby, pričom Stavba musí byť riadne ukončená v zmysle ZoD;

1.18. sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou, taktiež mechanizmy, ktoré sa budú pohybovať na Stavenisku budú označené firemnou značkou;

1.19. sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. Zhotoviteľom poverený pracovník pre oblasť BOZP bude oznámený listom Stavebnému dozoru do 14 dní od prevzatia Staveniska;

1.20. je povinný na vlastné náklady udržiavať na prevzatom Stavenisku a priľahlých komunikáciách, určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác. Ak Zhotoviteľ nesplní túto svoju povinnosť, vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa na bezodkladné (najneskôr však do 3 dní od doručenia výzvy Zhotoviteľovi) splnenie tejto povinnosti a upozorní ho, že v prípade, ak túto povinnosť Zhotoviteľ nesplní ani po doručení výzvy, má Objednávateľ právo splniť povinnosť Zhotoviteľa sám alebo pomocou tretích osôb na náklady Zhotoviteľa;

1.21. je povinný uvoľniť Stavenisko v lehote uvedenej v preberacom protokole vyhotovenom podľa článku VII. tejto ZoD. Ak Zhotoviteľ neuvoľní Stavenisko v dohodnutej lehote, Objednávateľ ho vyzve na splnenie tejto povinnosti a určí Zhotoviteľovi primeranú dodatočnú lehotu. Po márnom uplynutí tejto dodatočne poskytnutej lehoty je Objednávateľ oprávnený veci vo vlastníctve Zhotoviteľa nachádzajúce sa na Stavenisku nechať odstrániť zo Staveniska tretími osobami na náklady a zodpovednosť Zhotoviteľa a uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu podľa ustanovenia čl. XIII. ZoD. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká Objednávateľovi právo na náhradu preukázateľnej škody v plnej výške;

1.22. je povinný zúčastňovať sa na výrobných výboroch zvolávaných Stavebným dozorom za účasti Objednávateľa, Stavbyvedúceho;

1.23. je povinný na základe písomnej žiadosti podať Objednávateľovi, poverenému zástupcovi Objednávateľa alebo Stavebnému dozoru bez zbytočného odkladu informácie o skutočnostiach uvedených v žiadosti o poskytnutie informácií, týkajúcich sa predmetu ZoD;

1.24. je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

a) MŽP SR,MIRRI SR,Envirofond a ním poverené osoby;
b) Útvar finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby;
e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;

f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EU.

1.25. je povinný pred podpisom ZoD predložiť na odsúhlasenie Objednávateľovi zoznam poddodávateľov, ak sú v tom čase známi, s uvedením podielu z hodnoty plnenia zo zmluvy, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť poddodávateľom spolu s uvedením jeho identifikačných údajov , v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo. Všetci poddodávatelia uvedení na predloženom zozname musia spĺňať podmienky uvedené v § 45 zákona č. 25/2006 v platnom znení. Zhotoviteľ je povinný pred zahájením realizácie prác na Stavbe predložiť aktualizovaný zoznam poddodávateľov.

2. **Objednávateľ:**

2.1. je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú dohodnutú súčinnosť;

2.2. je povinný zabezpečiť všetky potrebné rozhodnutia a stanoviská príslušných orgánov a tretích osôb, ktoré vyplývajú z jeho povinnosti súvisiacich so zabezpečením stavebného povolenia, všetko v termínoch podľa **Prílohy č. 2**, pokiaľ v tejto ZoD nie je uvedené inak;

2.3. je povinný odovzdať Zhotoviteľovi Stavenisko formou osobitného zápisu načas, t.j. v termínoch podľa tejto ZoD;

2.4. je povinný zabezpečiť pre Zhotoviteľa právo prístupu na Stavenisko (súhlas vlastníkov dotknutých pozemkov) pokiaľ v ZoD nie je uvedené inak;

2.5. je oprávnený kontrolovať Dielo;

2.6. je oprávnený žiadať od Zhotoviteľa informácie o akýchkoľvek skutočnostiach týkajúcich sa predmetu ZoD;

2.7. je zodpovedný za správnosť a pravdivosť všetkých podkladov, poskytnutých Zhotoviteľovi, ako napr. výkresy súčasného stavu, geologický prieskum, geodetické zameranie, areál pozemku ČOV bez právnych vád, parametre pre návrh a projektovanie rekonštrukcie ČOV (pokiaľ je to relevantné);

2.8. je zodpovedný za poskytovanie rýchlej a maximálnej súčinnosti Zhotoviteľovi v súvislosti s prípravou PD podľa tejto ZoD;

2.9. je zodpovedný za urýchlené a úspešné prejednanie EIA, najneskôr do 3 mesiacov od získania dokumentácie EIA;

2.10. je zodpovedný za urýchlené a úspešné vybavenie Územného rozhodnutia, najneskôr do 3 mesiacov od odovzdania DÚR Zhotoviteľom;

2.11. je zodpovedný za urýchlené a úspešné vybavenie Stavebného povolenia, najneskôr do 2 mesiacov od získania DSP;

2.12. je zodpovedný za vypracovanie dokladov do Žiadosti o pridelenie NFP (nenávratného finančného príspevku) a za predloženie Žiadosti o pridelenie NFP do Výzvy o pridelenie NFP (ďalej ako „Výzva") a za ich vecnú a formálnu správnosť;

2.13. je zodpovedný za včasné podanie správne vyplnenej Žiadosti o pridelenie NFP v najbližšej Výzve a za opakované podávanie Žiadosti o pridelenie NFP až pokiaľ neuspeje;

2.14. je zodpovedný za poskytovanie rýchlej a maximálnej súčinnosti Zhotoviteľovi v súvislosti s realizáciou Diela a možných potrebných zmenách;

2.15. je zodpovedný za úhradu PD v zmysle tejto ZoD aj ostatných s tým súvisiacich nákladov a sankcií;

2.16. je povinný prejednať dokumentáciu EIA, ktorú vypracoval Zhotoviteľ, a dokumentáciu o prejednaní EIA poskytnúť Zhotoviteľovi v 1 vyhotovení;

2.17. je povinný prejednať dokumentáciu DÚR aj DSP, ktorú vypracoval Zhotoviteľ a vybaviť Územné rozhodnutie aj Stavebné povolenie na základe tejto dokumentácie.

IX.
Odovzdanie a preberanie Diela

1. Preberacie konanie zvoláva Stavebný dozor na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Stavebný dozor musí obdržať písomnú žiadosť od Zhotoviteľa najmenej 14 dní pred požadovaným termínom preberacieho konania.

2. Dátum a čas konania preberacieho konania musí Stavebný dozor písomne oznámiť Objednávateľovi a Zhotoviteľovi najmenej 14 dní vopred.
3. Zhotoviteľ odovzdá Stavbu ako celok ,alebo po funkčných častiach schopných samostatnej prevádzky. Zhotoviteľ môže odovzdávať funkčné časti Stavby postupne (napr. do predčasného užívania v zmysle § 83 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov) jedine po obdržaní písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade odovzdávania Stavby po častiach, po ukončení všetkých prác na Stavbe odovzdá Stavbu ako celok do skúšobnej prevádzky (dočasného užívania) v zmysle § 76 Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Predpokladané termíny odovzdávania Stavby do predčasného užívania uvedie v HMG prác ZHO. V prípade, že Objednávateľ nevydá Zhotoviteľovi písomný súhlas na predčasné užívanie časti Stavby, ako je uvedené vyššie, a z toho dôvodu vzniknú akékoľvek škody, nesie za ne plnú zodpovednosť Objednávateľ.
4. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní Stavby odovzdať Objednávateľovi:
   a) 5x autorizovaným projektantom vyhotovenú DSVS, v rozsahu stanovenom Sadzobníkom UNIKA 2021 v tlačenej forme a v elektronickej forme (výkresová časť bude vyhotovená v jednom z formátov dwg, pdf alebo MapInfo), s tým, že dokumentácia v tlačenej forme bude verifikovaná podpisom a pečiatkou Zhotoviteľa,
   b) zoznam prípadných zmien oproti DRS s ich stručným odôvodnením;
   c) podrobný geodetický elaborát so zameraním realizovanej Stavby v zmysle vyššie uvedeného. Predpisuje sa zabezpečovať geodetickými metódami polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím,
   d) dokumentáciu kvality: materiál kanalizačného potrubia s uvedením parametrov: SDR, SN, číslo technickej normy STN EN, EN, podľa ktorej bolo potrubie vyrobené, obchodný názov potrubného systému a výrobca potrubného systému, osvedčenia o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, údržbu a obsluhu v jazyku slovenskom, doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, protokoly o výsledkoch skúšok (tlaková skúška, prevádzková skúška, skúška vodotesnosti kanalizácie v zmysle STN EN 1610), osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov, zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými, záznam a výsledky TV prieskumu kanalizácie so zameraním sklonov a kruhovej deformácie potrubia, ktoré musia preukázať kvalitu prác s nasledovnými podmienkami pre kruhovú deformáciu potrubia: krátkodobá deformácia (meraná max. do troch mesiacov po zasypaní potrubia),
   e) výsledky monitoringu gravitačných potrubí vykonávaného priemyselnou kamerou s možnosťou zobrazenia sklonov;
   f) osvedčenia a záväzné odborné stanoviská Technickej inšpekcie, Stavebnej inšpekcie, , Inšpektorátu práce, príp. iné potrebné osvedčenia a záväzné stanoviská;
   g) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok (skúšky vodotesnosti, tlakové skúšky, individuálne a komplexné skúšky strojnotechnologických zariadení);
   h) záznamy skúšok a súhlasných stanovísk ohľadne telekomunikačných, plynových alebo podobných prípojok, prípadne záznamy z týchto skúšok od správcov/prevádzkovateľov v stavebnom denníku;
   i) doklady o zhutnení zásypov rýh v komunikáciách a chodníkoch (protokoly o skúške) – pokiaľ sa ZoD týkajú;
   j) správu o prvej odbornej prehliadke a skúške elektrických zariadení v zmysle STN 33 1500 a vyhlášky č. 508/2009 Z.z.;
   k) pri zariadeniach triedy „B" správu o prvej funkčnej skúške v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.;
   l) revízne správy všetkých elektrotechnických a plynových zariadení a prípadných iných VTZ - bez závad;
   m) dokumentáciu komplexných skúšok a protokol o úspešnom vykonaní komplexných skúšok;
   n) kópie stavebných denníkov;
   o) špecifikáciu bežných porúch a ich opráv;
   p) zoznam odborných skúšok vyhradeného technického zariadenia podľa vyhlášky č. 508/2009 Z.z.;

q) doklady vyžadované podľa zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
r) sprievodná dokumentácia strojov a zariadení od ich výrobcov;
s) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN, protokoly o vykonaní skúšok, protokoly o tepelnom spracovaní materiálov, zváračskú dokumentáciu, dokumentáciu k tlakovým nádržiam, protokoly osvedčujúci kvalitu použitých materiálov, spojovacích materiálov, elektród, statické výpočty stavebných a oceľových konštrukcií, pevnostné, tepelné a dynamické výpočty technologických zariadení apod.);
t) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností elektrozariadení, zariadení merania a regulácie, telemetrie a dispečerského riadenia (atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, kalibračné protokoly meracích prístrojov a snímačov, karty škrtiacich orgánov, zariadení a materiálov podľa STN, protokoly o určení vonkajších vplyvov podľa STN, protokoly o nastavení ochrán, protokoly o vykonaní skúšok, dokumentácia motorov, servopohonov, východzie revízne správy podľa STN, prehlásenie o zhode, že výrobky, ktoré sú zabudované do stavby spĺňajú požiadavky technických predpisov a špecifikácií);
u) zápisnice o preverení prác a konštrukcií, zakrývaných počas výstavby;
v) záznamy o zaškolení obsluhy;
w) všetky ostatné doklady potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia požadované Objednávateľom alebo Stavebným dozorom;
x) zoznam zariadení z hľadiska zaradenia hmotného majetku.

Absencia niektorého z vyššie uvedených dokladov nie je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

5. Súčasťou preberacieho konania Stavby alebo časti Stavby budú preberacie skúšky, ktorých účelom bude zisťovanie, či odovzdávaná časť Stavby alebo Stavba spĺňa podmienky stanovené v tejto ZoD, v jej prílohách a stanovené všeobecne záväznými predpismi alebo rozhodnutiami príslušných orgánov.
6. O odovzdaní a prevzatí odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby sa spíše Protokol o prevzatí časti Stavby alebo Protokol o prevzatí Stavby, ktorý musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:
   a) označenie odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby v zmysle stavebných objektov (SO) alebo prevádzkových súborov (PS) uvedených v stavebnom povolení a v dokumentácii pre stavebné povolenie;
   b) zoznam osôb zúčastnených na prevzatí odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby, pričom povinne sa predpisuje uviesť minimálne Stavbyvedúceho Zhotoviteľa, Stavebného dozora a oprávneného zástupcu Objednávateľa,
   c) záznam priebehu preberacích skúšok časti Stavby alebo Stavby vrátane vyhodnotenia týchto skúšok;
   d) súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávanej časti Stavby alebo Stavby;
   e) súpis prípadných vád a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie;
   f) miesto a čas preberacieho konania;
   g) podpisy zúčastnených osôb.
7. Pokiaľ sa Stavba bude odovzdávať po častiach, súčasťou posledného preberacieho konania budú čiastkové preberacie skúšky odovzdávanej časti Stavby a komplexné prevádzkové skúšky Stavby ako celku.
8. Preberací protokol každej časti Stavby bude okrem náležitostí uvedených v ustanovení odseku 6) tohto článku obsahovať aj vyhlásenie, že dňom odovzdania a prevzatia časti Stavby začína plynúť záručná doba tejto časti Stavby v zmysle článku VIII. tejto ZoD. V preberacom protokole sa uvedie dátum začatia a ukončenia záručnej doby v zmysle tohto ustanovenia.
9. Pred záverečným preberacím konaním, prostredníctvom ktorého Objednávateľ prevezme Stavbu ako celok, Zhotoviteľ na svoje náklady za účasti Objednávateľa uskutoční **individuálne a komplexné skúšky** (pokiaľ je to relevantné) Stavby na všetky parametre uvedené v súťažných podkladoch a v tejto ZoD okrem odtokových parametrov ČOV. Pokiaľ Stavebný dozor neurčí inak, komplexné skúšky budú vykonané s úžitkovou (nie odpadovou) vodou v trvaní 72 hodín nepretržitej prevádzky. Zhotoviteľ musí predviesť k plnej spokojnosti Stavebného dozoru, že celý komplex stavieb, strojov a zariadení ČOV, riadiacich systémov a subsystémov a technológie

procesu, sú schopné spoľahlivo fungovať a splniť požadované kritériá výkonu. V prípade, že Stavba nesplní všetky parametre uvedené v súťažných podkladoch a v ZoD, Objednávateľ Stavbu neprevezme. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky vady, nedorobky a nedostatky zistené alebo vyplývajúce zo záverečných prevádzkových skúšok.

10. Zhotoviteľ pred začatím komplexných skúšok vypracuje a predloží na schválenie Stavebnému dozoru Program komplexných skúšok obsahujúci rozsah, vecnú náplň a časový harmonogram prípravy vrátane požiadaviek na súčinnosť Objednávateľa a prevádzkovateľa (obsluhu) pri ručnej aj automatickej prevádzke. Podrobnosti Programu komplexných skúšok budú vypracované v zmysle STN 75 6910 a budú predložené Stavebnému dozoru k schváleniu 28 dní pred plánovaním začatím skúšok. Táto dokumentácia musí taktiež obsahovať Prípravu na komplexné skúšky (testy čiastkových zariadení), výsledky merania dosahovaných hodnôt, protokoly o vykonaných individuálnych skúškach a závery skúšok zariadenia s podpismi Zhotoviteľa a Stavebného dozoru. V protokole bude uvedené, ako skupiny strojov a zariadení vo vzájomných väzbách spĺňajú požadované parametre pri minimálnom, štandardnom a maximálnom návrhovom prietoku a zaťažení a budú uvedené jednotlivé dosahované parametre. Skúšky môže Zhotoviteľ vykonať až po obdržaní písomného súhlasu Stavebného dozora.
11. Podrobnosti Programu komplexných skúšok budú vypracované v zmysle STN EN 1610 (75 6910) a budú predložené Stavebnému dozoru k schváleniu 28 dní pred plánovaním začatím skúšok. Pred uvedením ktorejkoľvek časti Stavby do tzv. **predčasného užívania stavby** v zmysle § 83 Stavebného zákona, Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru nasledovné dokumenty:
    a) revízne správy;
    b) doklad o zaškolení obsluhy;
    c) doklady o dodržaní podmienok BOZP odsúhlasené príslušným technikom BOZP;
    d) príručky pre prevádzku a údržbu;
    e) doklad o úspešnom vykonaní predpísaných preberacích skúšok;
    f) doklad o úspešnom vykonaní individuálnych a komplexných skúšok technologickej časti Stavby,
    g) návrh prevádzkového a manipulačného poriadku pre skúšobnú prevádzku Stavby.

    Tieto vyššie uvedené dokumenty sa odovzdávajú aj pri odovzdávaní celej stavby Objednávateľovi.
12. Po prebratí celej Stavby Objednávateľ požiada príslušný úrad životného prostredia o **vydanie povolenia k začatiu skúšobnej prevádzky** Stavby (tzv. **dočasné užívanie stavby** v zmysle § 76 Stavebného zákona). Skúšobnú prevádzku vrátane jej vyhodnotenia bude zaisťovať prevádzkovateľ Objednávateľa. Skúšobná prevádzka bude zahájená so súhlasom stavebného úradu a dotknutých orgánov štátnej správy a bude vykonaná v súlade s prevádzkovým poriadkom kanalizácie a ČOV spracovaným Zhotoviteľom, ako aj v súlade s vodohospodárskym rozhodnutím pre nakladanie s vodami.
13. Pri odovzdávaní celej Stavby (pred začatím Skúšobnej prevádzky) Zhotoviteľ predloží Stavebnému dozoru dokumenty podľa bodu č. 11 tohto článku plus nasledovné dokumenty:
    a) geodetické zameranie predmetnej časti Stavby;
    b) DSVS v troch vyhotoveniach (1xObŽP, 1xRÚVZ, 1xObjednávateľ), ďalšie dve vyhotovenia odovzdá po ukončení Skúšobnej prevádzky pred vydaním Protokolu o vyhotovení Diela so zapracovaním zmien (ak boli).
14. Po úspešnom ukončení Skúšobnej prevádzky Zhotoviteľ vypracuje definitívny **Prevádzkový a manipulačný poriadok pre trvalú prevádzku Stavby**, ktorý schváli Objednávateľ.
15. Za úspešnú skúšobnú prevádzku Stavby sa považuje dosiahnutie garantovanej účinnosti čistenia, potvrdenej výsledkami akreditovaného laboratória a odberom zlievaných vzoriek v počte, ako stanoví príslušný vodohospodársky orgán, po dobu 12 mesiacov, pričom tieto vzorky už musia spĺňať kvalitu stanovenú príslušným vodohospodárskym orgánom (OŠVS – Orgán Štátnej Vodnej Správy) pre skúšobnú prevádzku v súlade s touto ZoD. Za dosiahnutie predpísanej účinnosti čistenia zodpovedá Zhotoviteľ.
16. Všetky náklady vzniknuté v priebehu Skúšobnej prevádzky, ktoré sú spojené s prevádzkou Stavby resp. jej časti ako sú energie, médiá, pracovná sila Objednávateľa, odvoz a likvidácia vzniknutých odpadov, atď. znáša Objednávateľ. Náklady na riadenie skúšobnej prevádzky Stavby kvalifikovanými pracovníkmi (technológ čistenia odpadových vôd) znáša Objednávateľ.

17. Zhotoviteľ počas skúšobnej prevádzky je povinný zvolávať pravidelné porady (1x za 2 mesiace) za účelom priebežného vyhodnocovania skúšobnej prevádzky ČOV ako aj oznamovania priebehu odstraňovania prípadných vád a nedorobkov.
18. Počas skúšobnej prevádzky (v trvaní 12 mesiacov) bude Objednávateľ 4x mesačne vykonávať akreditované odbery a akreditované analýzy vzoriek odpadových vôd na prítoku a odtoku z čistiarne odpadových vôd. Výsledky meraní a analýz budú odosielané Zhotoviteľovi. Keď niektorý výsledok akreditovanej analýzy vzoriek preukáže, že nie sú dosahované požadované hodnoty ukazovateľov znečistenia odpadovej vody na odtoku, Objednávateľ okamžite upovedomí Zhotoviteľa a umožní mu prijať bezodkladné nápravné opatrenia vedúce k odstráneniu vád. Zhotoviteľ má nárok na výkon paralelného akreditovaného odberu vzoriek s Objednávateľom. Ak výsledky akreditovaných analýz zabezpečených Zhotoviteľom budú v rozpore s výsledkami Objednávateľa, ako rozhodujúce výsledky budú zohľadnené odbery a výsledky analýz Národného referenčného laboratória. Náklady na vykonanie odberu a analýz Národného referenčného laboratória bude znášať Zhotoviteľ v prípade, ak kvalita vyčistenej vody nebude zodpovedať parametrom podľa tejto zmluvy. V opačnom prípade znáša náklady Objednávateľ.
19. Po ukončení skúšobnej prevádzky Zhotoviteľ vykoná v súčinnosti s prevádzkou Objednávateľa vyhodnotenie skúšobnej prevádzky. Technologický proces a výkon jednotlivých zariadení bude vyhodnotený, a ak to bude nevyhnutné, budú vykonané adekvátne nápravné opatrenia na náklady Zhotoviteľa - v stavebnej aj v technologickej časti. Zhotoviteľ zapracuje všetky zmeny a takto opravený elaborát vydá ako **Prevádzkový a manipulačný poriadok pre trvalú prevádzku Stavby**.
20. Na základe tohto vyhodnotenia Objednávateľ požiada príslušný úrad životného prostredia o vydanie užívacieho povolenia Stavby v zmysle § 84 Stavebného zákona.
21. Objednávateľ oznámi miesto a termín kolaudácie príslušnému Inšpektorátu práce.

X.
Záruky za Dielo

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet tejto ZoD má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že spĺňa požadované technické parametre, že zodpovedá technickým normám a predpisom Slovenskej republiky, a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v tejto ZoD predpokladaným účelom.
2. Záručná doba na Stavbu je 60 mesiacov a záručná doba na technológiu je 24 mesiacov od protokolárneho odovzdania a prevzatia Stavby. Pre časti Stavby, na ktorých boli zistené vady a nedorobky pri odovzdávaní a preberaní Stavby začína záručná doba plynúť dňom ich odstránenia napriek tomu, že sa považujú za prebraté dňom podpisu preberacieho protokolu (§ 324 ods. 3 Obchodného zákonníka - záväzok Zhotoviteľa je splnený riadne až dňom odstránenia všetkých vád a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prebratí Stavby).
3. Záručná doba na Stavbu začína plynúť po protokolárnom odovzdaní Stavby Objednávateľovi.

XI.
Zodpovednosť za vady

1. Stavba bude Zhotoviteľom odovzdaná a Objednávateľom prevzatá aj vtedy, ak v Zápise o odovzdaní a prevzatí Stavby budú uvedené také vady a nedorobky, ktoré jednotlivo a ani v spojení s inými, nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v Zápise o odovzdaní a prevzatí diela a musí byť stanovený termín ich odstránenia. Súčasťou odovzdania však musia byť všetky doklady, výkony a práce podľa tejto ZoD, predovšetkým podľa čl. III., bodu č. 1 a 2 tejto ZoD a všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela, stanovených PD, touto ZoD a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
3. Nedorobkom sú nedokončené práce oproti DRS.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase odovzdania vrátane skrytých vád a za vady vzniknuté počas záručnej doby v prípadoch spôsobených porušením Zhotoviteľových povinností. Ak Objednávateľ prevezme PD alebo Stavbu so skrytými vadami, ktoré nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí Diela a ktoré sa vyskytnú v záručnej lehote, má právo na dodatočné bezplatné odstránenie týchto vád.
5. V prípade oprávnenej vady diela dohodli zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa vadu, pokiaľ spadá do záruky, odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, alebo o vadu ktorá sa opakovane prejaví, je Zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
6. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi vady bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
7. Objednávateľ v oznámení vád popíše vadu a vyzve Zhotoviteľa na odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu najneskôr do 14 dní od doručenia oznámenia Objednávateľa, pokiaľ je to technicky možné. V opačnom prípade sa zmluvné strany dohodnú na inej lehote odstránenia predmetnej vady. Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu uvedenú v oznámení vád v určenej alebo dohodnutej lehote, Objednávateľ je oprávnený odstrániť vadu sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa, pričom nie je viazaný cenami alebo sadzbami uvedenými v tejto ZoD. Objednávateľ má právo náklady s tým spojené fakturovať Zhotoviteľovi. Túto skutočnosť Objednávateľ Zhotoviteľovi oznámi písomne. Objednávateľove právo udelenia zmluvnej pokuty za neodstránenie vád Zhotoviteľom tým nie sú dotknuté.
8. Ak by práce na odstraňovaní niektorej vady alebo poškodenia mohli ovplyvniť výkonnosť Stavby, môže Stavebný dozor vyžadovať opakovanie akýchkoľvek skúšok uvedených v tejto ZoD. Táto požiadavka bude oznámená do 10 dní potom, čo bola vada alebo poškodenie odstránené.
9. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť Objednávateľ a náklady s tým spojené fakturovať Zhotoviteľovi.. Túto skutočnosť Objednávateľ Zhotoviteľovi oznámi písomne.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom Objednávateľa alebo v dôsledku neodborného užívania prevádzkovateľom.
11. Záručná doba nezahŕňa prevádzkový servis diela v zmysle návodov na obsluhu a údržbu materiálov a zariadení dodaných Zhotoviteľom pri odovzdávaní diela. Uvedený prevádzkový servis vykonáva Objednávateľ (prevádzkovateľ) na svoje náklady.

XII.
Protokol o vyhotovení Diela

1. Zhotoviteľ je do dátumu uplynutia Lehoty na oznámenie vád stavby povinný:
   a) odstrániť všetky vady a nedorobky uvedené v Preberacom protokole;
   b) odstrániť všetky vady a poškodenia, ktoré sú pripísateľné Zhotoviteľovi a ktoré boli oznámené k alebo pred dátumom uplynutia Lehoty na oznámenie vád stavby.
2. Objednávateľ bude mať nárok na predĺženie Lehoty na oznámenie vád stavby, a to najviac o 3 mesiace, ak v tom rozsahu, v ktorom Stavba alebo niektorá hlavná položka technologického zariadenia nemôžu byť užívané pre účely, na ktoré boli určené, z dôvodu vady alebo poškodenia pripísateľného Zhotoviteľovi.
3. Vykonávanie povinností Zhotoviteľa nebude pokladané za dokončené, pokiaľ Stavebný dozor nevydá Zhotoviteľovi Protokol o vyhotovení Stavby. Stavebný dozor vydá Protokol o vyhotovení Stavby do 14 dní po uplynutí Lehoty na oznámenie vád za podmienky dokončenia a preskúšania celej Stavby vrátane nápravy všetkých vád. Na Protokole o vyhotovení Stavby bude uvedený dátum uplynutia Lehoty na oznámenie vád, berúc do úvahy ustanovenia odseku 1) tohto článku.
4. Jedine Protokol o vyhotovení Stavby bude znamenať prijatie Stavby.
5. Stavebný dozor po vydaní Protokolu o vyhotovení Stavby vydá Protokol o vyhotovení Diela v lehote do 14 dní.

XIII.
Zmluvné pokuty

1. V prípade, že Zhotoviteľ neprevezme Stavenisko do 10-tich dní od písomnej výzvy Objednávateľa pre dôvody na strane Zhotoviteľa, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
2. Ak Zhotoviteľovi vznikne škoda alebo mu budú uložené akékoľvek sankcie v súvislosti s týmto Dielom z dôvodu činnosti alebo nečinnosti Objednávateľa alebo ním poverených osôb, Zhotoviteľ je oprávnený písomne vyzvať Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške, resp. na úhradu sankcie.
3. Ak Zhotoviteľ nezhotoví Dielo alebo jeho časť riadne a včas, Objednávateľ je oprávnený požadovať a Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 0,025 % z ceny Diela alebo jeho časti za každý začatý deň z omeškania. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká. Povinnosť Zhotoviteľa zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu v plnej výške v lehote do 15 dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa.
4. Zmluvná pokuta za neuvoľnenie a nevypratanie Staveniska v lehote uvedenej v tejto ZoD (zápis z preberacieho konania) je dohodnutá vo výške 50 EUR za každý začatý deň omeškania.
5. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením vád, ktoré bránia plynulej a bezpečnej prevádzke Stavby v termíne podľa tejto ZoD je dohodnutá vo výške 100,- EUR jednotlivo za každú vadu a za každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené. Takéto vady musia byť odsúhlasené zmluvnými stranami alebo musia jednoznačne vyplývať z Prevádzkových poriadkov Stavby. Objednávateľ je povinný bezodkladne písomne oboznámiť Zhotoviteľa o takýchto vadách. Zhotoviteľ je povinný takéto vady odstrániť najneskôr do 14 kalendárnych dní.
6. Zmluvná pokuta za omeškanie s odstránením vád, ktoré nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke Stavby v termíne podľa tejto ZoD je dohodnutá vo výške 5,- EUR jednotlivo za každú vadu a za každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy budú vady odstránené.
7. Ak Objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti, Zhotoviteľ je oprávnený požadovať úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania, avšak iba za predpokladu, že Objednávateľ nevykonal nápravu ani po písomnom upozornení Zhotoviteľa v lehote do 5 dní od obdržania takéhoto upozornenia.
8. V prípade odstúpenia od ZoD z dôvodov na strane Objednávateľa, je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi:

   a) preukázané náklady Zhotoviteľa, vynaložené do tej doby na realizáciu časti Diela – zhotovenie PD 1 ČOV projekt DSP a zmluvnú pokutu vo výške 100,00% (jedensto percent) z ceny časti Diela, uvedenej v čl. VI. bod 1.1.) tejto ZoD plus úrok 8,00 (osem) % p.a. z ceny PD 1 ČOV projekt DSP za každý jeden deň omeškania. Všetko to musí byť uhradené do 30 dní od dátumu odstúpenia od tejto ZoD.

   b) Ak Objednávateľ zrealizuje alebo zahájí realizáciu Stavby s niekým iným ako so Zhotoviteľom a s využitím technického riešenia Zhotoviteľa podľa tejto ZoD, potom je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi aj zmluvnú pokutu vo výške 200,00% (dvesto percent) z ceny Zhotoviteľa, uvedenú v čl. VI. bod č. 1, I. za PD 1 ČOV - projekt DSP. Všetko to musí byť uhradené do 30 dní od dátumu doručenia písomnej výzvy Zhotoviteľa na adresu Objednávateľa.

XIV.
Ochrana zdravia a bezpečnosti pri práci

1. Zhotoviteľ bude pri svojej činnosti dôsledne dodržiavať relevantné predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä zákony č. 126/2006 Z.z., 124/2006 Z.z., vyhl. č. 508/2009 Z.z. a Nariadenia vlády č. 115/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a iné relevantné predpisy v oblasti ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci. Starostlivosť o bezpečnosť a ochranu zdravia je rovnocennou a nedeliteľnou časťou prípravy, plánovania a plnenia pracovných úloh.

2. Zhotoviteľ k dátumu odovzdania Staveniska oznámi Objednávateľovi meno **technika BOZP**. Táto osoba musí byť na výkon tejto činnosti kvalifikovaná a musí mať oprávnenie na vydávanie nariadení a prijímanie opatrení na zabránenie pracovným úrazom. Jeho meno bude nahlásené tak Objednávateľovi, ako aj Stavebnému dozoru pred začatím prác na stavbe.
3. Zhotoviteľ je povinný pri spracovaní DRS pripraviť **„Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci"**. Táto dokumentácia musí rešpektovať zákon č. 124/2006 Z.z. Zhotoviteľ odovzdá uvedený plán Objednávateľovi pred začatím Prác, ktorý je povinný začatie Prác oznámiť Inšpektorátu prác.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonávať všetky práce v súlade s Plánom bezpečnosti a sledovať inštrukcie povereného pracovníka Objednávateľa ohľadne ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci. Na Stavenisku, na ktorom prebieha súbežná prevádzka Objednávateľa, bude Zhotoviteľ rešpektovať platné vnútorné predpisy BOZP Objednávateľa, s ktorými ho Objednávateľ písomne zoznámi.

XV.
Riešenie sporov

1. Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území Slovenskej republiky. Spory bude rozhodovať príslušný súd Slovenskej republiky.

XVI.
Odstúpenie od Zmluvy o Dielo

1. Od ZoD možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje táto ZoD a § 344 a nasledujúce Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce odsúhlasené Stavebným dozorom.
2. Odstúpenie od tejto ZoD musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto ZoD alebo odobrať Zhotoviteľovi časť prác tvoriacich predmet tejto ZoD a poveriť ich realizáciou tretie osoby na náklady Zhotoviteľa iba z nasledovných dôvodov:
   a) Zhotoviteľ je v omeškaní jeho zavinením s plnením termínov alebo medzitermínov uvedených v HMG prác ZHO alebo v tejto ZoD o viac ako 120 dní, ak táto ZoD neustanovuje inak;
   b) ak Zhotoviteľ opakovane nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto ZoD a Objednávateľovi z tohto titulu vznikne škoda vyššia ako 5,00% z ceny Diela;
   c) na majetok Zhotoviteľa bol vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie.
4. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto ZoD alebo v prípade odobratia časti prác, tvoriacich predmet zmluvy v zmysle čl. III. tejto ZoD, Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi preplatok za nevykonané práce a nahradiť škodu a preukázateľné zvýšené náklady, ktoré presahujú výšku zmluvnej pokuty, a ktoré vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie Diela, náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov Zhotoviteľovi a následným zadaním realizácie Diela alebo jeho časti inému Zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny Zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania vád jeho plnenia, t. j. zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu, a to aj keby táto presahovala výšku zmluvnej pokuty.
5. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi poslať súpis a kalkuláciu preukázateľne vzniknutých naviac nákladov a svoje ďalšie nároky súvisiace s odstúpením od tejto ZoD zo strany Objednávateľa najneskôr do 30 dní po nadobudnutí platnosti ukončenia tejto ZoD.
6. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto ZoD v prípade, ak Objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým Zhotoviteľovi znemožní vykonávanie Diela. Musí však vyzvať Objednávateľa a určiť mu primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto ZoD a písomne vyhlásiť, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od tejto ZoD odstúpi.
7. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto ZoD aj v prípade meškania úhrady faktúry za jeho výkony z dôvodov na strane Objednávateľa o viac ako 20 dní po lehote splatnosti

8. Zhotoviteľ môže zastaviť práce na Stavbe a príp. aj odísť zo Staveniska, ak Objednávateľ mešká s úhradou faktúry za výkony Zhotoviteľa o viac ako 20 dní po lehote splatnosti faktúry. V takom prípade Objednávateľ uhradí naviac náklady Zhotoviteľovi spojené s opätovným zahájením prác na Stavbe. Zhotoviteľ nastúpi na práce na Stavbe až po úhrade naviac nákladov Objednávateľov vrátane zmluvných pokút.
9. Zhotoviteľ má právo na náhradu škody a nákladov spôsobených odstúpením od tejto ZoD, ktoré si uplatní bez zbytočného odkladu.
10. Práce a dodávky realizované ku dňu odstúpenia od tejto ZoD sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
11. Zmluvné strany si dohodli náhradné doručenie odstúpenia od tejto ZoD spočívajúce v tom, že písomnosť o odstúpení od tejto ZoD sa považuje za doručenú dňom, kedy bola uložená na pošte a adresát bol vyzvaný, aby si písomnosť vyzdvihol. Ak si ju adresát nevyzdvihol do troch dní od uloženia na pošte, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.
12. V prípade, ak sa do 3 (troch) rokov od podpisu tejto ZoD nezahájí realizácia Stavby – t.j. Objednávateľ nepodpíše zmluvu o financovaní Diela (NFP alebo zmluvu o financovaní Diela z iných zdrojov), Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto ZoD. V takom prípade Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi preukázané náklady Zhotoviteľa na vypracovanie PD 1 (EIA, DÚR a DSP), ktoré nesmú byť vyššie ako náklady uvedené v čl. VI. bod č. 1, I plus úrok 5,00 (päť) % p.a..

XVII.
Vyššia moc

1. "Vyššia moc" znamená výnimočnú udalosť alebo okolnosť:
   (a) ktorá je mimo kontroly zmluvnej Strany,
   (b) proti vzniku ktorej sa Strana nemohla primerane zabezpečiť pred uzavretím Zmluvy,
   (c) ktorej sa po jej vzniku, dotknutá Strana nemohla primerane vyhnúť alebo ju prekonať a
   (d) ktorú nie je možné podstatne pripísať druhej Strane.

2. Vyššia moc môže zahŕňať, ale neobmedzuje sa iba na výnimočné udalosti alebo okolnosti uvedené nižšie pokiaľ sú splnené vyššie uvedené podmienky 1. (a) až 1. (d):
   (1) vojna, vojnový stav (či bola vojna vyhlásená alebo nie), invázia, činnosť zahraničných nepriateľov,
   (2) vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci alebo občianska vojna,
   (3) nepokoje, zmätok, neporiadok, štrajk alebo blokovanie vyvolané osobami inými ako je Personál Zhotoviteľa a ostatní zamestnanci Zhotoviteľa a Podzhotoviteľov,
   (4) vojnové strelivo, výbušný materiál, ionizujúce žiarenie alebo kontaminácia rádioaktivitou, s výnimkou rozsahu použitia takého streliva, výbušného materiálu, žiarenia alebo rádioaktivity Zhotoviteľom,
   (5) prírodné katastrofy, akými sú napr. zemetrasenie, hurikán, tajfún alebo vulkanická činnosť,
   (6) nedostupnosť zdrojov financovania na strane Objednávateľa.
   (7) Nepriaznivé poveternostné vplyvy znemožňujúce vykonávanie prác na diele
   (8) Okolnosti súvisiace s pandémiami a inými prenosnými ochoreniami (napr. COVID 19) a opatreniami na zamedzenie ich šíreniu

3. Zmluvná strana, u ktorej nastal prípad vyššej moci, o tom najneskôr do 5 kalendárnych dní od dátumu vzniku takej udalosti a do 5 kalendárnych dní po jej skončení, písomne upovedomí druhú zmluvnú stranu. V prípade, že by vyššia moc spôsobila odloženie zmluvných záväzkov o viac ako 1 mesiac, dohodnú sa zmluvné strany na ďalšom postupe realizácie tejto ZoD.

XVIII.
Iné dojednania

1. Stavebný dozor, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení kedykoľvek v pracovnej dobe vyzvať pracovníkov Zhotoviteľa alebo ním poverené osoby nachádzajúce sa na Stavenisku na podrobenie sa dychovej skúšky na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky; v prípade pozitívneho výsledku resp. odmietnutia podrobiť sa dychovej skúške, má právo okamžite vypovedať a trvale zakázať vstup na pracovisko dotknutému pracovníkovi Zhotoviteľa alebo Zhotoviteľom poverenej tretej osobe. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa jednorazovú zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 100 EUR za každý pozitívny výsledok skúšky, resp. odmietnutia podrobiť sa skúške.
2. Stavebný dozor, resp. poverený zástupca Objednávateľa sú oprávnení dať pracovníkom Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak Stavbyvedúci alebo jeho poverený zástupca nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, stavby nie sú realizované v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody.

XIX.
Záverečné dojednania

1. ZoD a všetky jej prípadné dodatky sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Všetky dokumenty týkajúce sa ZoD budú vyhotovené v slovenskom jazyku. Vzťahy neupravené v ZoD sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Ak je Zhotoviteľom spoločný podnik, konzorcium alebo iné neregistrované zoskupenie dvoch alebo viacerých fyzických alebo právnických osôb:
   a) tieto osoby budú spoločne a nerozdielne zodpovedné voči Objednávateľovi za realizáciu ZoD;
   b) tieto osoby oznámia Objednávateľovi svojho vedúceho predstaviteľa, ktorý bude oprávnený zaväzovať Zhotoviteľa a každú z týchto osôb;
   c) Zhotoviteľ nesmie meniť svoje zloženie alebo právny stav bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia ZoD týkajúce sa vád predmetu ZoD, záručnej doby, nárokov Objednávateľa na náhradu škody, zaplatenie zmluvnej pokuty, iných nárokov Objednávateľa ostávajú v platnosti aj v prípade odstúpenia od ZoD ktoroukoľvek zmluvnou stranou podľa čl. XVI. ZoD.
4. ZoD je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa a tri vyhotovenia pre Objednávateľa.
5. Neoddeliteľnou súčasťou ZoD sú kompletné súťažné podklady a Ponuka Zhotoviteľa.
6. ZoD je možné meniť len písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami. Zmeny ZoD vykonané iňáč ako formou písomných dodatkov sú neplatné.
7. ZoD je platná od dátumu podpisu druhou zmluvnou stranou a účinná dňom zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa. Objednávateľ je povinný ju uverejniť na svojej webovej stránke do 7 pracovných dní od nadobudnutia platnosti ZoD - podľa §64 ods. 1 písm. c) Zákona o verejnom obstarávaní 343/2015 (ZVO).
8. ZoD zaniká v prípade, že Zmluvné strany sa dohodnú na odstúpení od tejto ZoD alebo niektorá zo Zmluvných strán odstúpi od tejto ZoD po uplynutí 3 (troch) rokov od dátumu podpisu tejto ZoD. V takomto prípade ZoD zaniká, nárok Zhotoviteľa na zmluvnú pokutu alebo iné sankcie voči Objednávateľovi či kompletné finančné odškodnenie Zhotoviteľa zo strany Objednávateľa týmto nie sú dotknuté.
9. Záväznosť dokumentov je stanovená nasledovne:
   a) ZoD,
   b) Ponuka Zhotoviteľa,
   c) DSP,
   d) DRS,
   e) Súťažné podklady.

Prílohy:

1. Príloha č. 1 - Výkaz Výmer
2. Príloha č. 2 - Predpokladaný HMG realizácie Diela.
3. Príloha č. 3 - HMG práce ZHO – bude dodaný po zahájení realizácie Stavby.
4. Príloha č. 4 - Formulár Rekapitulácia cenovej ponuky Projektovej dokumentácie a stavby.
5. Príloha č. 5 - Zoznam subdodávateľov
6. Príloha č. 6 – Úradne overené oprávnenie stavbyvedúceho .
7. Príloha č.7 - Menný zoznam osôb spolu s pracovným zaradením v ktorom preukáže že dané osoby sú buď sociálne znevýhodnené osoby alebo dlhodobo nezamestnané osoby
8. Príloha č. 8 – Zoznam osôb určených na plnenie zmluvy a zoznam riadiacich zamestnancov

V Bat. Kosihách dňa 29.11.2022

Za Objednávateľa:

Mgr. Roland Labanec
starosta obce

V Bat. Kosihách dňa 13.9.2022

Za Zhotoviteľa: ARKO TECHNOLOGY, a.s.
ako vedúci združenia
„Združenie Bátorove Kosihy – ARKO – COMBIN"

Ing. Ján Špaňo
predseda správnej rady

Lukáš Meázek

ARKO TECHNOLOGY
ARKO TECHNOLOGY a.s.
Vídeňská 208, 619 00 Brno
IČ: 00219169 | DIČ: CZ00219169
+420 547 423 211 | www.arko-brno.cz