UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

167/2022

Uznesenie
k programu rokovania OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

1. Program rokovania zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu –
3. Určenie zapisovatel'a a overovatel'ov zápisnice a vol'ba návrhovej komisie.
4. Informatívna správa hlavného kontrolóra č. 4,5/2021
5. Súhrnná správa hlavného kontrolóra na rok 2021
6. Plán kontrolnej činnosti na 1.polrok 2022
7. Schválenie Prevádzkového poriadku cintorína a VZN č. 1/2022
8. Predaj pozemku Juhász Ladislav a manž.
9. Vladimír Dolník – žiadosť o prenájom pozemku
10. Schválenie zámennej zmluvy Heleny Gyöpösovej a Judity Dolník
11. Prejednanie žiadosti Alžbety Klimákovej ohľadne zámeny pozemkov
12. Prejednanie žiadosti Zoltána a Szilárda Cséplőa na nákup pozemkov na ulici Športovej
13. Schválenie spoluúčasti k projektovým zámerom
14. Prebiehajúce sa projekty
15. Schválenie platu starostu
16. Aktuálne otázky
17. Interpelácie
18. Diskusia
19. Návrh na uznesenie
20. Záver

2. členov návrhovej komisie: Bc. Zoltán Bóna, Ing. Zoltán Cséplő, Miroslav Hasilla
3. uskutočnenie rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva v maďarskom

b/ určuje

dvoch overovateľov 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bátorovych Kosihách nasledovne:

Ing. Zoltán Cséplő
Ján Pintér

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

168/2022

Uznesenie
k správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
za uplynulé obdobie

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

berie na vedome

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za uplynulé obdobie.

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

169/2022

Uznesenie
k Súhrnnej správe o činnosti hlavného kontrolóra obce
Bátorove Kosihy za rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

berie na vedome

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Bátorove Kosihy za rok 2021.

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

170/2022

Uznesenie

k Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
Obce Bátorove Kosihy na 1. polrok 2022

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bátorove Kosihy na 1. polrok 2022.

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

171/2022

Uznesenie

k VZN č. 1/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Bátorove Kosihy

schvaľuje

Všeobecne záväzne nariadenie č. 1/2022, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Bátorove Kosihy.

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

172/2022

Uznesenie
k schváleniu prevodu pozemku parcely č. 2670

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po zverejnení zámeru v obci Bátorove Kosihy, kat. úz. Bátorove Kosihy prevod pozemku vedeného na Okresnom úrade Komárno, Odbor katastrálny na LV č. 2040 vo vlastníctve obce Bátorove Kosihy ako parcely registra „E“ evidované na katastrálnej mape:

KN-E parcely č. 2670 o výmere 1266 m^2 vinica v podiele 1/1 k celku,

t. j. celková výmera pozemku na predaj je 1266 m^2

pre
Ladislav Juhász, rod. Juhász
narodený 23.08.1988, štátny občan SR, ženatý,
trvale bytom 946 34 Bátorove Kosihy č. 358
a pre manželku:

Beáta Juhászová, rod. Kovácsová
narodená 21.05.1989, štátna občianka SR, vydatá,
trvale bytom 946 34 Bátorove Kosihy č. 358

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov a to 1/1 k celku

za cenu hodnoty vinice, stanovenú v prílohe č. 1 v zákone č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, t.j. za cenu 0,6811 €/m^2, t.j. spolu za 862,27 €.

Účtovná hodnota parciel podľa inventarizácie obce ku dňu 31.12.2021 činí: 862,27 €.

Predmetné parcely boli ocenené znaleckým posudkom č. 18/2021 vyhotoveného dňa 13.12.2021, vyhotoveným znalcom z odboru poľnohospodárstvo, odvetvie odhad hodnoty poľnohospodárskej pôdy, rastlinnej výroby, Ing.Tomášom Ševlíkom, PhD, na cenu **760,- €.**

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že na predmetnej parciele sa nachádza nehnuteľnosť – vínny domček - budúcich kupujúcich.

Okrem kúpnej ceny kupujúci budú hradiť náklady súvisiace s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhom na vklad.

b/ ukladá

Prednostovi Obecného úradu v Bátorovych Kosihách zabezpečiť podklady k vyhotoveniu kúpnej zmluvy a po podpise zmluvy jej zverejnenie na svojej internetovej stránke.

Termín: do 31.03.2022 Zodpovedný: prednosta OcÚ

HLASOVANIE:

Počet poslancov: 11

Prítomných: 10

Za: 10 - PaedDr. Tamás Bóna, Bc. Zoltán Bóna, Ing. Zoltán Cséplő, Miroslav Hasilla, Róbert Mácsodi, Mgr. Beáta Nagyová, Ing. Zoltán Noszkai, Ján Pintér, Szabó Tibor, Gábor Urbán,

Zdržal sa: 0
Proti: 0

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

173/2022

Uznesenie
k dlhodobému prenájmu pozemku parcely č. 3727/39

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

schvaľuje

žiadosť Vladimíra Dolníka, bytom 946 34 Bátorove Kosihy č. 615, vo veci dlhodobého prenájmu pozemku parcely registra E, č. parc. 3727/39, č. LV 2040, výmera 1697 m^2, druh pozemku orná pôda, v majetku Obce Bátorove Kosihy na 10 rokov za nájomnú cenu 17,00 €. Hlavným zámerom je založenie rybárskeho zväzu v Bátorovych Kosihách, do ktorého patrí aj vodná plocha stará tehelňa a kúpalisko.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

174/2022

Uznesenie
k zámeru zámeny pozemkov s Helenou Gyöpösová a Judity Dolník

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

schvaľuje

zámer zámeny pozemkov podľa geometrického plánu č. 50984829/-96/2021 zo dňa 24.01.2022 vyhotoveného geodétom Ing. Gyöpös István – geodet, Bát. Kosihy 607 v lokalite Lúčky za účelom vysporiadania majetko právnych vzťahov.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

175/2022

Uznesenie
k zámer prevodu nehnuteľného majetku obce
pre MUDr. Klimákovú

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

Zámer zámeny pozemkov na žiadosť MUDr. Klimáková Alžbeta, bytom Bátorove Kosihy č. 1031, podľa geometrického plánu č. 43208550-14/2021 zo dňa 22.09.2021 vyhotoveného KATASTER PLUS, 946 39 Iža, Nová 332, za účelom vysporiadania majetko-právnych vzťahov obcou Bátorove Kosihy.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

176/2022

Uznesenie
k zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce
pre Szilárd Cséplö a Ing. Zoltán Cséplő

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

zámer prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po zverejnení zámeru v obci Bátorove Kosihy, kat. úz. Bátorove Kosihy prevod pozemku vedeného na Okresnom úrade Komárno, Odbor katastrálny na LV č. 2040 vo vlastníctve obce Bátorove Kosihy ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

KN-C z časť parcely č.388/6 podiele 1/1 k celku,

pre
Ing. Cséplő Zoltán, rod. Cséplő
narodený 06.10.1975, štátny občan SR, ženatý,
trvale bytom 946 34 Bátorove Kosihy č. 39 – podiel 1/2
a

Cséplő Szilárd, rod. Cséplő
narodený 05.11.1978, štátny občan SR, ženatý,
trvale bytom 946 34 Bátorove Kosihy č. 1256 – podiel 1/2

do podielového vlastníctva a to ½,- ½ k celku

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že priľahlá parcela je vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov predmetnej parcely pričom parcela so svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s parcelou kupujúcich.

Okrem kúpnej ceny kupujúci budú hradiť náklady súvisiace s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhom na vklad.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

177/2022

Uznesenie
k Rozšíreniu existujúceho zberného dvora

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

podanie žiadosti o NFP na projekt– Rozšírenie existujúceho zberného dvora na Výzvu OPKŽP-PO1-SC111-2021-72 so zameraním na triedenie separovaného odpadu OZ súhlasil s podaním projektu, a aj s 5 %-nou spoluúčasťou obce na projekt. V prípade úspešnosti projektu bude vybudovaná hala na separovaný zber odpadu, ako aj nákup ramenového nakladača. Celková výška oprávnených výdavkov projektu je 343 580,64 €, 5 %-ná výška spoluúčasti je 17 179,03 €.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

178/2022

Uznesenie
k Zvyšovanie bezpečnosti a dostupnosti sídiel
(autobusové zastávky)

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ berie na vedomie a schvaľuje

- finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu ***Modernizácia autobusových zastávok a vybudovanie parkoviska v Obci Bátorove Kosihy*** vo výške ***2 738,65 €*** v rámci operačného programu *Integrovaný regionálny operačný program*, špecifický cieľ *Zlepšenie udržateľných vzťahov medzi vidieckymi rozvojovými centrami a ich zázemím vo verejných službách a vo verejných infraštruktúrach,* kód výzvy *IROP-CLLD-ADF9-512-003*.

Počet poslancov: 11
Prítomní: 10
Hlasovaním za: 10, proti: 0, zdržali sa: 0, - návrh bol schválený.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

179/2022

Uznesenie

k predloženiu žiadosti o NFP k projektu

„Oživenie zelenej infraštrukúry bytového parku Lúčky – Bátorove Kosihy“

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

berie na vedomie a schvaľuje

- predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu „***Oživenie zelenej infraštruktúry bytového parku Lúčky – Bátorove Kosihy***“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške ***10 045,92 €****;*
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Hlasovaním za: 10, proti: 0, zdržali sa: 0, návrh bol schválený

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

180/2022

Uznesenie
k oznámenie zmene rozpočtu
Rozpočtové opatrenie č. 1

a/ schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Bátorove Kosihy na rok 2022 s nasledovnými zmenami a úpravami:

Položka č. :	Kód:	Program:	Názov:	Rozpočet	Úprava.	Po prave:
výdavková časť rozpočtu:						
0510 637004	**41**	6.2	Odvoz komunálneho odpadu	54000	20000	74000
09111 713001	**41**	8.1	Nákup hracích elementov do MŠ	0	15000	15000
0111 716	**41**	1.2	Projektová dokumentácia	5000	10000	15000
0451 717 002	41	7.2	Rekonštrukcia miestnych komunikácií	45000	30 000	75000
príjmová časť rozpočtu-časť -príjmové operácie						
454 001	46		Prevod z rezervného fondu	197 559	**75 000**	272 559

b/ ukladá

Zapracovanie navrhnutých zmien a úprav do rozpočtu obce.

Zodpovedný: prednosta obecného úradu.
Termín: 31.03.2022

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

181/2022

Uznesenie

k stanoveniu platu starostovi obce

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

schvaľuje

Mesačný plat starostu vo výške **3 941,00 €** s účinnosťou od 1.1.2022.

Základný minimálny plat vynásobený s koeficientom 2,41.....2 919,00 €

Zvýšenie základného platu o 35% .....1 022,00 €

Funkčný plat celkom: **3 941**,00 €

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

UZNESENIE Z 18. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 17. MARCA 2022

182/2022

Uznesenie

k schváleniu transfér na rok 2022 z rozpočtu obce Bátorove Kosihy pre OZ SZEGAB PT Bátorove Kosihy

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

transfér z rozpočtu obce Bátorove Kosihy na rok 2022 pre OZ SZEGAB PT Bátorove Kosihy vo výške 1620,-- EUR.

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce