

**ŇUZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 003/2022

k programu rokovania OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ schvaľuje

- **Program rokovania zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uloženie sľubu poslanca.
3. Zloženie sľubu poslanca novozvoleného OZ – Ing. Zoltán Noszkai
4. Poverenie poslanca k zastupovaniu starostu a poverenia poslanca, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva.
5. Schválenie sobášiacich
6. Zásady odmeňovania poslancov OZ
7. Zriadenie komisií, určenie náplne ich práce, voľba ich predsedov a členov
8. Delegovanie členov do školských rád za zriaďovateľa
9. Návrh na úpravu finančného pásma nákladov na potraviny v ŠJ
10. VZN obce Bátorove Kosihy č. 1/2022 o miestnych daniach a poplatku za KO a drobné stavebné odpady
11. Určenie platu starostu
12. Návrh na uzatvorenie nových nájomných zmlúv s terajšími nájomníkmi nájomných bytov na dobu určitú a zvýšenie nájomného
13. Schválenie ceny ku kúpnej zmluve pre Ing. Zoltána Cséplőa a Szilárda Cséplőa na parc. 388/88.
14. Ostatné
15. Diskusia
16. Záver

- členov návrhovej komisie: Mgr. Tibor Bárczi, PaedDr. Tamás Bóna, Róbert Mácsodi
- uskutočnenie rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva v maďarskom

b/ určuje

dvoch overovateľov 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Bátorových Kosihách
nasledovne:

Ján Pintér
Gábor Urbán

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2023**

Uznesenie č. 004/2022

**o výsledkoch voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva
obce Bátorove Kosihy**

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

konštatuje, že

1. novozvolený poslanec obecného zastupiteľstva, ktorý nebol prítomný dňa 24.11.2022 ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Bátorove Kosihy zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva:

Ing. Zoltán NOSZKAI

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 005/2022

k povereniu zastupovania starostu a k povereniu poslanca, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia a ods. 6 tretia veta zákona o obecnom zriadení

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách

Poveruje s účinnosťou od 16.12.2022

1. poslanca – **Tibor Szabó** - zastupovaním starostu podľa § 13b ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. poslanca - **Ing Zoltán CSÉPLŐ** - zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia a ods. 6 tretia veta zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

Uznesenie č. 006/2022
k schváleniu sobášiacich

a/ zrušuje

b / schval'uje

s účinnosťou od: 01.01.2023

- c/ ukladá**

Zodpovedný : matrikárka

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 007/2022

k schváleniu Zásad odmeňovania poslancov OZ

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Bátorove Kosihy
s účinnosťou od 01. januára 2023.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 008/2022

k voľbe členov komisií zriadených Obecným zastupiteľstvom

Obecné zastupiteľstvo v Bátorovych Kosihách:

a/ schvaľuje

d'alších členov komisií zriadených obecným zastupiteľstvom (predsedovia jednotlivých komisií boli schválené na ustanovujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva):

b/ volí

1. komisia pre zdravotníctvo a sociálne veci
 - a) predsedu komisie: **Mgr. Beáta Nagyová**
 - b) členov komisie: a) poslancov: **Pintér Ján**
b) odborníkov z radov obyvateľov obce a iných osôb:
Mgr. Erika Pálinkás
Ing. Žaneta Koczkásová
2. komisia pre školstvo a vzdelávanie a kultúru
 - a) predsedu komisie **PaedDr Tamás Bóna**
 - b) členov komisie: a) poslancov: **Mgr. Tibor Bárczi,**
Urbán Gábor,
 - c) odborníkov z radov obyvateľov obce a iných osôb: **Mgr. Ágnes Csákvári**
Ing. Annamária Bathóová
3. komisia pre šport a verejný poriadok
 - a) predsedu komisie **Mgr. Nátek Mária**
 - b) členov komisie: a) poslancov: **Gábor Urbán, Mgr. Bárczi Tibor**
b) odborníkov z radov obyvateľov obce a iných osôb:
Mgr. René Gažo,
Cséplő Szilárd
Tóth Gyula

4. komisia pre regionálny rozvoj, turizmus a ochranu životného prostredia
- a) predsedu komisie **Ing. Zoltán Cséplő**
 - b) členov komisie: a) poslancov **Szabó Tibor, Mgr. Dolník Attila, Pintér Ján**
b) odborníkov z radov obyvateľov obce a iných osôb
Vladimír Dolník, Szegi Tibor
5. komisia pre hospodárstvo - zrušuje sa

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 009/2022

k delegovaniu členov do školských rád za zriaďovateľa

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ odvoláva

Za zriaďovateľa obec Bátorove Kosihy delegovaných členov

1. Zo školskej rady Základnej školy slovenskej:

Miroslav Hasilla, Noszkai Zoltán, Ing., Szabó Tibor, Koczkásová Žaneta, Ing.

2. Zo školskej rady Základnej školy Józsefa Kovátsa s vyučovacím jazykom maďarským

Ing. Cséplő Zoltán, Ing. Bathóová Annamária, Mgr. Beáta Nagyová, Bc. Bóna Zoltán

3. Zo školskej rady Materská škola Malá

Gizela Žoková, PaedDr. Bóna Tamás, Holcapfelová Adriana, Urbán Gábor

4. Zo školskej rady Materská škola Lúčky

Ján Pintér, Róbert Mácsodi , Ing. Fazekas Zsolt, Szabó Tibor

b/ deleguje

Za zriaďovateľa obec Bátorove Kosihy

1. Do školskej rady Základnej školy slovenskej:

Hasilla Miroslav

1. Noszkai Zoltán, Ing.

2. Koczkásová Žaneta, Ing.

3. Szabó Tibor, Ing.

2. Do školskej rady Základnej školy Józsefa Kovátsa s vyučovacím jazykom maďarským

1. Mgr. Beáta Nagyová
2. Ing. Cséplő Zoltán
3. Ing. Bathóová Annamária
4. Mgr. Nátek Mária

3. Do školskej rady Materská škola Malá

1. Urbán Gábor
2. PaedDr. Bóna Tamás
3. Holcapfelová Adriana
4. Mgr. Beáta Nagyová

4. Do školskej rady Materská škola Lúčky

1. Mgr. Bárczi Tibor
2. Mácsodi Róbert
3. Ing. Zsolt Fazekas
4. Szabó Tibor

C/ Ukladá

Oznámiť riaditeľom ZŠ a MŠ mená delegovaných zástupcov zriaďovateľa do školských rád.

Termín: do 31.12.2022

Zodpovedný: prednosta OcÚ

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 010/2022

**k VZN č. 3/2022 určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu
nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej
pôsobnosti obce Bátorove Kosihy**

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ schvaľuje

Všeobecne záväzne nariadenie č. 3/2022 určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Bátorove Kosihy s účinnosťou od 01.01.2023.

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 011/2022

**k VZN č. 2/2022 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady Obce Bátorove Kosihy**

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ schvaľuje

Všeobecne záväzne nariadenie č. 2/2022 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady Obce Bátorove Kosihy s účinnosťou od 01. 01. 2023.

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 012/2022

na stanovenie platu starostu obce Bátorove Kosihy

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ schvaľuje

Mesačný plat starostu vo výške **3 941 €** s účinnosťou od 24.11.2022 sa mení
nasledovne:

Základný minimálny plat vynásobený s koeficientom	2,41.....	2 919,00 €
Zvýšenie základného platu o 40%		1 168,00 €

Funkčný plat celkom:	4 087 €
----------------------	---------

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 013/2022

na stanovenie platu starostu obce Bátorove Kosihy

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ schvaľuje

1. Vyhotovenie nových nájomných zmluv s pôvodnými nájomníkmi a to na ďalší 1 rok s účinnosťou od 1.1.2023 do 31.12.2023.

3. Úpravu nájomného v nájomných bytoch vo vlastníctve obce nasledovne:

- v bloku A9 s.č. 1626 na 2,90 EUR/m2/mesiac
- v bloku C7 s.č. 1624 a B7 s.č. 1625 na 2,90 EUR/m2/mesiac
- v bloku D12 s.č.1691 na 2,90 EUR/m2/mesiac
- v dvojdomo s.č. 759 z 1,74 EUR/m2/mesiac na 2,40 EUR/m2/mesiac

Mgr. Roland Labancz
Starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 014/2022

k schváleniu prevodu pozemku novovytvorenej parcely č. 388/8

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ schvaľuje

Prevod nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov po zverejnení zámeru v obci Bátorove Kosihy, kat. úz. Bátorove Kosihy prevod pozemku vedeného na Okresnom úrade Komárno, Odbor katastrálny na LV č. 2040 vo vlastníctve obce Bátorove Kosihy ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

KN-C parcely č. 388/8 o výmere 515 m² -zastavaná plocha (oddelená z parcely C; č.388/6) podiele 1/1 k celku,

t.j. celková výmera pozemku na predaj je 515 m²

pre

Ing. Cséplő Zoltán, rod. Cséplő

a :

Cséplő Szilárd, rod. Cséplő

do podielového vlastníctva a to $\frac{1}{2}$, - $\frac{1}{2}$ k celku

za cenu 2.290 € (slovom: Dvetisíc dvestodevät'desiat eur).

Predmetné parcely boli ocenené znaleckým posudkom č. 43/2022 vyhotoveného dňa 15.08.2022, vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľnosti , Ing. Dionýzom Szegim na cenu **2 290,- €**.

Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že príslušná parcela je vo vlastníctve budúcich nadobúdateľov predmetnej parcely pričom parcela so svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s parcelou kupujúcich.

Okrem kúpnej ceny kupujúci budú hradiť náklady súvisiace s vyhotovením kúpnej zmluvy a návrhom na vklad.

b/ ukladá

Prednostovi Obecného úradu v Bátorových Kosihách zabezpečiť podklady k vyhotoveniu kúpnej zmluvy a po podpise zmluvy jej zverejnenie na svojej internetovej stránke.

Termín: do 20.01.2023

Zodpovedný: prednosta OcÚ

HLASOVANIE:

Počet poslancov: 11

Prítomných: 11

Za: 9

Zdržal sa: 2 - Mgr. Attila Dolník, Ing. Zoltán Cséplő

Proti: 0

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 015/2022

**k žiadosti Mgr. Noszkai Cziborovej Barbory o odkúpenie pozemku
vo vlastníctve Obce Bátorove Kosihy**

Obecné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ berie na vedomie

žiadosť Mgr. Noszkai Cziborovej Barbory,
o odkúpenie pozemku parc. č. 3232 o výmere 2359 m² na LV č. 2040 vo vlastníctve
Obce Bátorove Kosihy.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce

**UZNESENIE Z 2. ZASADNUTIA
OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V BÁTOROVÝCH KOSIHÁCH
ZO DŇA 15. DECEMBRA 2022**

Uznesenie č. 016/2022

K predĺženiu PHSR obce Bátorove Kosihy na roky 2016 - 2022

Obečné zastupiteľstvo v Bátorových Kosihách:

a/ schvaľuje

predĺženie strategického rozvojového dokumentu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Bátorove Kosihy na roky 2016 – 2022 do vypracovania nového Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, a to do 31. 12. 2023.

Mgr. Roland Labancz
starosta obce